

**SAMHÄLLSBYGGNADSSEKTOR**  
Plan, Bygg & projektenheten

Tillstånds- och tillsynsnämnden

## Uppföljning av verksamhet november 2022

### Uppföljning av verksamhet – november 2022

#### Bygglovshandläggning

Mål 2022: Mäts löpande över året och målsättningen är att den genomsnittliga handläggningstiden för bygglov ska vara mindre än åtta veckor. Den genomsnittliga tiden för anmälningar ska vara lägre än 4 veckor. Tiden mäts från det att ärendet är komplett. Det lagstadgade kravet på bygglov är 10 veckor och för anmälningar 4 veckor.

Uppföljning 2022-12-05

Antal ansökta/registrerade bygglov och anmälningar 2022: 313 st.

Antal beslutade bygglov/anmälningar: 299 st.

Antal avslutade ärenden: 112 st.

Antal öppna ärenden: 201 st.

Genomsnittlig handläggningstid under perioden: 9 kalenderdagar.

Kommentar: Under 2020 inkom 375 ärenden och under 2021 inkom 382 ärenden. Till den 22 september 2022 har 265 ärenden inkommit. Sedan oktober har antalet inkomna ärende ungefär halverats, både jämfört med föregående månad och jämfört med samma månader föregående år. Det innebär en årsprognos sänks till ca 330 ärende, alltså cirka 13% färre ärende än föregående år. Arbetet med revidering av bygglovstaxan och några omfattande tillsynsärenden har tagit mycket resurser. Längst ner i denna uppföljningen återfinns lite historisk statistik som visar trender i bygglovsverksamheten det senaste decenniet.

Projektet "inte bara trevlig" är igång och pågår under höst, vinter och vår.

Projektet med den digitala ansökningstjänsten "får jag lov" pågår och målet är att tjänsten skall vara tillgänglig för medborgarna strax efter årsskiftet.

Politiskt initiativärende angående bygglovsbefriade åtgärder för småskalig energiproduktion har utretts och behandlats.

Politiskt initiativärende om uppdatering av bygglovstaxan med servicegaranti pågår.

Praktikant från yrkesutbildning för bygglovshandläggare handleds nu av avdelningen under han kommer att komma åter för sin andra praktik i mars.

Det mycket fina resultat avdelningen fick i 2021 års undersökningen Insikt tål att upprepas.

Höors kommun får näst bäst betyg i Skåne och plats 23 i hela Sverige för sin bygglovshantering. Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) mäter varje år kommunernas myndighetsutövning och service gentemot företagare. Undersökningen är en kvalitetsmätning som bygger på företagarnas synpunkter på myndighetsärende de

## SAMHÄLLSBYGGNADSSEKTOR

Plan, Bygg &amp; projektenheten

själv haft med kommunen. Företagare har fått ge synpunkter på delområdena information, tillgänglighet bemötande, kompetens, rättssäkerhet och effektivitet. 2021 var första året Höors kommun deltog och resultatet visar att bygglovshantering får mycket höga betyg. Ett fint kvitto på att organisationen kring bygglovsprocessen fungerar väl och att vår strävan efter rättssäker hantering med korta handläggningstider uppskattas av våra företagare. Känslan är att detta är resultatet av ett lagarbete som dessutom har potential att förbättras ytterligare.

## Icke bygglovspliktiga BAB-ärenden (Bostadsanpassningsbidrag)

Betydligt fler kostsamma åtgärder i år jämfört med i fjol. Det ser ut som om fjolåret var ett undantag snarare än en ny trend.

Uppföljning 2022-12-06

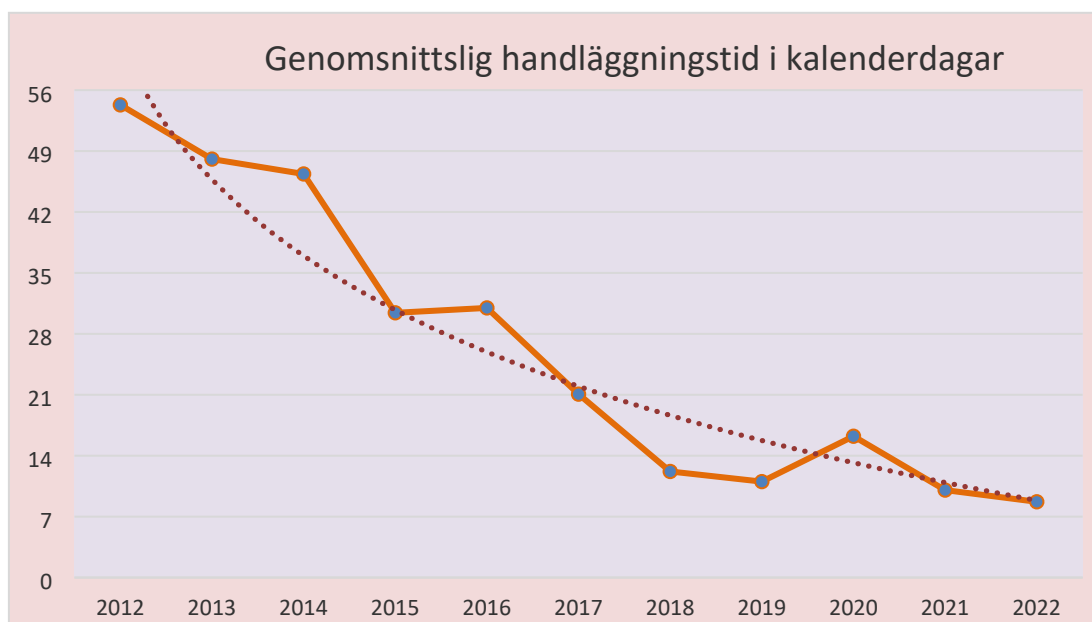
Nya ärenden sedan årsskiftet: 122 st.

Klara ärende fram till 2022-12-06: 82 st.

Uppskattat belopp för inkomna ärende: 2 054 605 kr

Fakturerat belopp: 803 092 fram till 2022-12-06.

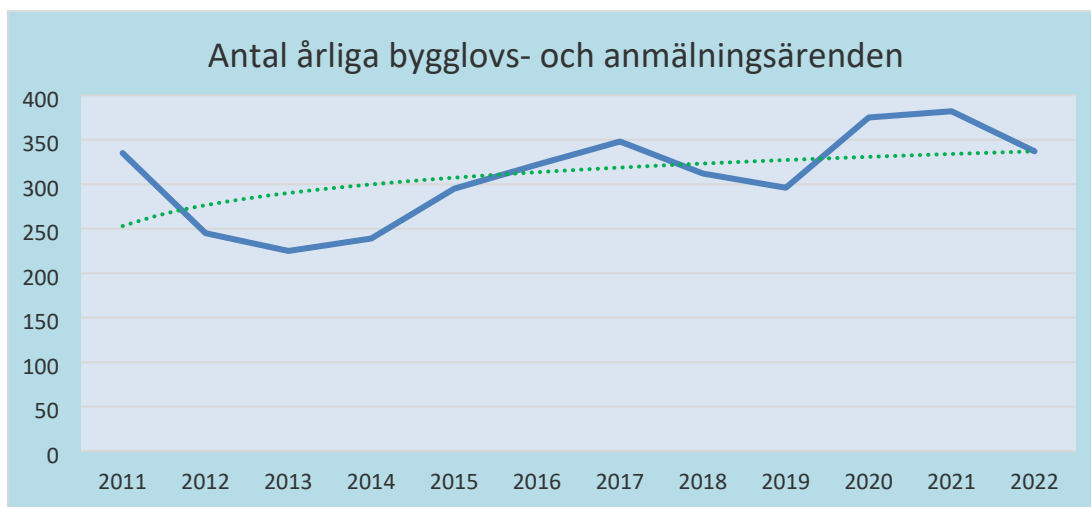
Budgeten för år 2022 är 1 485 000 kr.



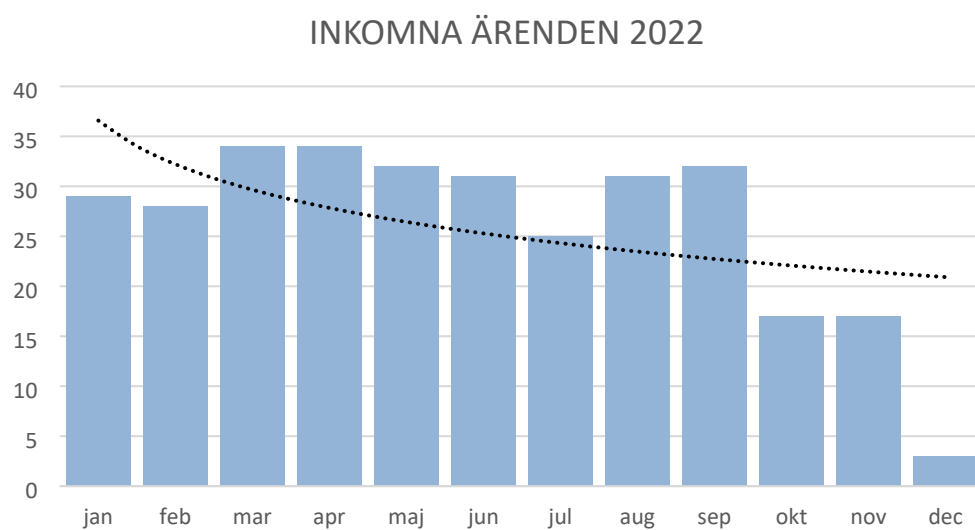
Figur 1. Genomsnittlig handläggningstid i kalenderdagar från år 2012 till 2022. Trendlinje i prickad röd.

SAMHÄLLSBYGGNADSSEKTOR

Plan, Bygg & projektenheten



Figur 2. Antal ärende per år från år 2011 till 2022. Trendlinje i prickat grönt.



Figur 3. Inkomna ärende under år 2022. December är inte komplett, då statistiken är framtagen 5 december. Trendlinje i svart prickat.

Jesper Sundbärg

Enhetschef plan, bygg & projekt