

SAMHÄLLSBYGGNADSSEKTOR  
Plan, Bygg & projektenheten

Tillstånds- och tillsynsnämnden

## Uppföljning av verksamhet augusti 2021

### Uppföljning av verksamhet – kvartal 2 2021

#### Bygglovshandläggning

Mål 2021: Mäts löpande över året och målsättningen är att den genomsnittliga handläggningstiden för bygglov ska vara mindre än åtta veckor. Den genomsnittliga tiden för ansökningar ska vara lägre än 4 veckor. Tiden mäts från det att ärendet är komplett. Det lagstadgade kravet på bygglov är 10 veckor och för ansökningar 4 veckor.

Uppföljning 2021-08-18

Antal ansökta/registrerade bygglov och ansökningar 2021: 256 st.

Antal beslutade bygglov/ansökningar: 230 st.

Antal avslutade ärenden: 94 st.

Antal öppna ärenden: 162 st.

Genomsnittlig handläggningstid under perioden: 10 kalenderdagar.

Kommentar: Under 2020 inkom 375 ärenden. Till den 2021-08-18 har 256 ärenden inkommit. Om det fortsätter i samma takt kommer vi att ha fått 408 ärenden till årets slut – dvs en ökning med 9 % mot 2020, som i sin tur hade 27 % fler ärenden än 2019. Några omfattande bygglovsärenden gällande flerbostadsfastigheter och handelslokaler kommer att ta mycket resurser. Hantering av tillsynsärenden pågår. För tillfället finns 10 ärenden med ovårdade tomter, 37 om olovligt byggande och 1 ärende om trafikhindrade växtlighet öppna. Flera av dem är omfattande och ligger för handläggning.

Från juni och året ut är Andreas Pallnéus är visstidsanställd bygglovshandläggare.

Samtidigt kan Mette Dymling åter jobba med detaljplaner.

Rutin där vi har en kontinuerlig dialog med destinations- och näringslivschef för att stämna av vilka företagare i kommunen som planerar förändring i sin fysiska verksamhet håller på att tas fram. Aktiviteter i fastställd handlingsplan enligt nu antagen näringslivsstrategi kommer att påbörjas efter semestern. Ett frukostseminarium arrangerat tillsammans med Småföretagarnas Riksförbund för kommunens alla företagare är planerat till oktober med fokus på attityd och dialog.

#### Icke bygglovspliktiga BAB-ärenden (Bostadsanpassningsbidrag)

Mål: Mäts som tiden från det att ärendet är komplett till dess att beslut om åtgärd är taget. Den genomsnittliga tiden ska inte uppgå till mer än två veckor. Magnus Grönvall har lämnat över arbetsuppgifterna till Seth Dahlqvist tills vidare. En dialog förs med Social

**SAMHÄLLSBYGGNADSSEKTOR**  
Plan, Bygg & projektenheten

Sektor om hur BAB-handläggningen skall organiseras framöver. Tyvärr finns inga uppdaterade siffror till detta nämndssammanträde.

Uppföljning 2021-06-04

Nya ärenden sedan årsskiftet: 64 st.

Beviljade beslut fram till 2021-04-06: 42st.

Uppskattat belopp: ej känt

Fakturerat belopp: 69 749 kr fram till 2021-06-04

Jesper Sundbärg

Enhetschef plan, bygg & projekt