

SAMHÄLLSBYGGNADSSEKTOR  
Plan, Bygg & projektenheten

Tillstånds- och tillsynsnämnden

## Uppföljning av verksamhet kvartal 2 2021

### Uppföljning av verksamhet – kvartal 2 2021

#### Bygglovshandläggning

Mål 2021: Mäts löpande över året och målsättningen är att den genomsnittliga handläggningstiden för bygglov ska vara mindre än åtta veckor. Den genomsnittliga tiden för ansökningar ska vara lägre än 4 veckor. Tiden mäts från det att ärendet är komplett. Det lagstadgade kravet på bygglov är 10 veckor och för ansökningar 4 veckor.

Uppföljning 2021-06-02

Antal ansökta/registrerade bygglov och ansökningar 2021: 187 st.

Antal beslutade bygglov: 161 st.

Antal avslutade bygglovsärenden: 65 st.

Antal öppna ärenden: 122 st.

Genomsnittlig handläggningstid under perioden: 11 kalenderdagar.

Kommentar: Under 2020 inkom 375 ärenden, att vi under de första fem månaderna är uppe i 187 inkomna ärende tyder på att vi går mot en minst lika intensivt år 2021 som föregående år. Några omfattande bygglovsärende gällande flerbostadsfastigheter och handelslokaler kommer att ta mycket resurser. Hantering av tillsynsärende pågår. För tillfället finns 11 ärenden med ovårdade tomter och 22 om olovligt byggande öppna. Flera av dem är omfattande och ligger för handläggning.

Fortsatt relativt mycket frånvaro. Under resterande delen av året kommer vi att stärka upp med en visstidsanställd bygglovshandläggare. Samtidigt kan Mette Dymling åter jobba med detaljplaner.

Rutin där vi har en kontinuerlig dialog med destinations- och näringslivschef för att stämna av vilka företagare i kommunen som planerar förändring i sin fysiska verksamhet håller på att tas fram. Aktiviteter i fastställd handlingsplan enligt nu antagen näringslivsstrategi kommer att påbörjas efter semestern.

#### Icke bygglovspliktiga BAB-ärenden (Bostadsanpassningsbidrag)

Mål: Mäts som tiden från det att ärendet är komplett till dess att beslut om åtgärd är taget. Den genomsnittliga tiden ska inte uppgå till mer än två veckor.

Uppföljning 2021-06-04

Nya ärenden sedan årsskiftet: 64 st.

Beviljade beslut fram till 2021-04-06: 42st.

**SAMHÄLLSBYGGNADSEKTOR**  
Plan, Bygg & projektenheten

Uppskattat belopp: ej känt  
Fakturerat belopp: 69 749 kr fram till 2021-06-04

Jesper Sundbärg  
Enhetschef plan, bygg & projekt