

# UNDERRÄTTELSE OM DETALJPLAN FÖR UPPHÄVANDE AV ”DEL AV STADSPLAN FÖR NORRA DELEN AV FROSTAVÄGEN ” HÖÖRS TÄTORT

## Vad innebär förslaget?

Syftet med planarbetet är att möjliggöra upprustning av utemiljön på förskolan. Förskolemiljön är sedan länge anlagd delvis på mark planlagd som allmän platsmark för park/plantering. Planerad upprustning innehåller bland annat en stödmur som kräver bygglov. Det är inte möjligt att ge bygglov för stödmuren på allmän platsmark. Avsikten är därför att upphäva del av ”Stadsplan för Norra delen av Frostavägen, Höörs tätort”.

Området som ska upphävas ligger på fastigheten Höör 53:1 som ägs av Höörs kommun.

## SAMRÅD

**17 oktober - 7 november 2019**

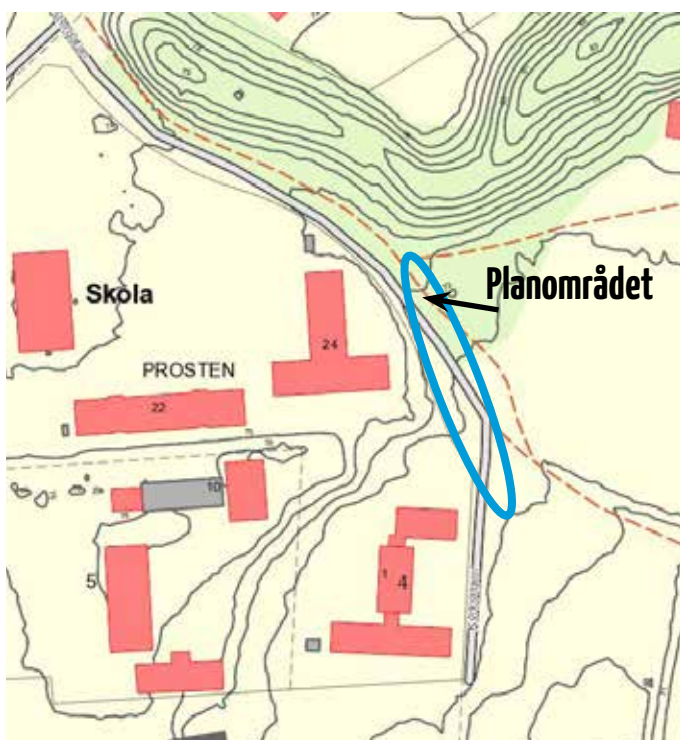
## Vad innebär detta för mig/oss?

Ett förslag till upphävande för en del av en gällande stadsplan har tagits fram och är nu ute på samråd. Samrådets syfte är att förbättra kunskapsunderlaget och ge möjlighet till insyn och påverkan.

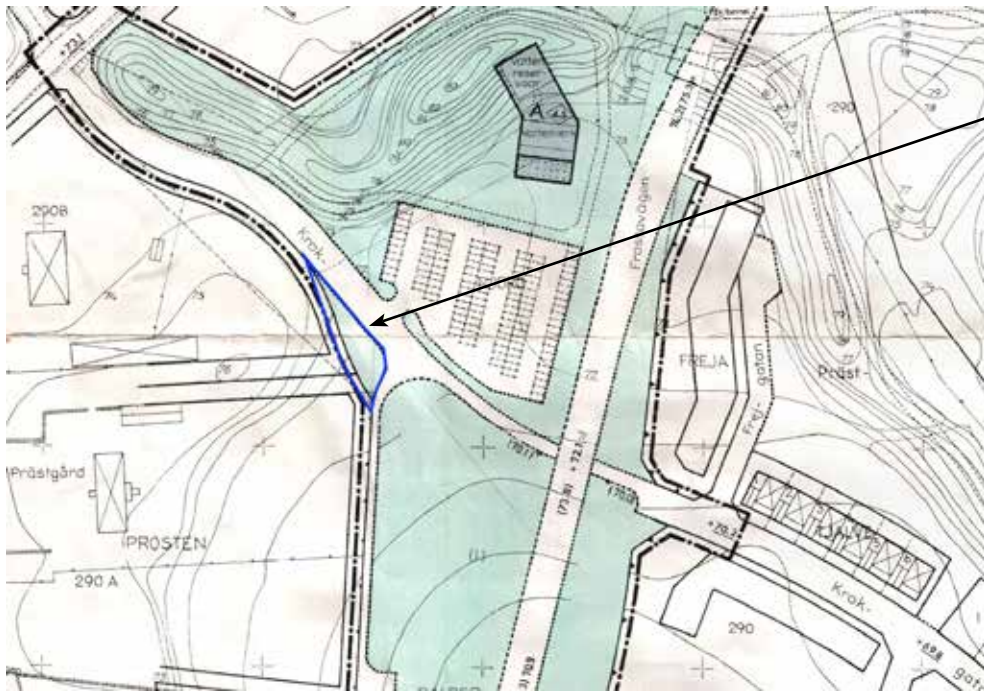
Som berörd fastighetsägare, innehavare av servitut, myndighet, organisation eller annan intressent har ni möjlighet att ta del av samrådshandlingarna och lämna synpunkter på förslaget.

## Vad är en detaljplan?

En detaljplan innehåller bestämmelser om hur marken får bebyggas och vad den ska användas till. Detaljplanen är en juridiskt bindande handling som styrs av plan- och bygglagen (PBL). Allmänna intressen vägs mot enskilda för att nå en god helhetslösning och detaljplanen ligger sedan som grund för beslut om till exempel bygglov.



Planområdets lokalisering och ungefärliga avgränsning (blå linje).



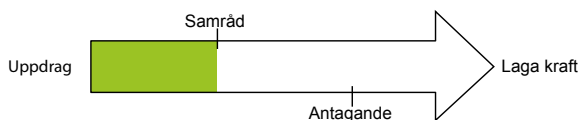
Område som föreslås upphävas, vilket innebär att marken inte längre är planlagd.

Figur 4. Bilden visar den gällande detaljplanens utseende när den antogs 1972. Den blå ramen visar delen som berörs av upphävandet.

### Vad händer nu?

Detaljplanen handläggs med **standard förfarande** vilket innebär två skeden (samråd och antagande). Det finns möjlighet att lämna synpunkter nu i samrådsskedet. Den som inte framkommit med skriftliga synpunkter under samrådet kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta planen.

Efter samrådstiden sammanställs och kommenteras inkomna synpunkter i ett utlåtande som kommer att ingå i de planhandlingar som går vidare för antagande.



### Har ni synpunkter?

Har du synpunkter på planförslaget som du vill ska beaktas i det fortsatta planarbetet, ska dessa ha kommit in till Kommunstyrelsen **senast den 7 november 2019**. Märk yttrande med dnr KSF 2019/665. Ange namn och adress.

Synpunkterna skickas till:

Höörs kommun eller [kommun@hoor.se](mailto:kommun@hoor.se)  
 Kommunstyrelsen  
 Box 53  
 243 21 Höör

### Hur kan jag få mer information?

För mer information om planförslaget:

- **Besök** Höörs kommuns hemsida: [www.hoor.se](http://www.hoor.se)
- **Besök** Kommunhuset där förslaget finns upphängt i foajén.
- **Kontakta** planarkitekt:  
 Mette Dymling  
 e-post: [mette.dymling@hoor.se](mailto:mette.dymling@hoor.se)  
 tel: 0413-28212

**SAMRÅD**

**17 oktober - 7 november 2019**