

Handläggare
John Lepic 0413-28182

MBN §

Dnr 2017/0922

Ändring av detaljplan Bokeshall och Bokeslund

Ärendebeskrivning

Förslag till ändring av detaljplan för Bokehäll och Bokeslund har inkommit till Miljö- och byggnadsnämnden för yttrande.

Den ursprungliga byggnadsplanen antogs 1967-09-18. Ändringen innebär inga förändringar av planens gränser utan bara av dess bestämmelser avseende kvartermark för bostadsbebyggelse.

Förslag till beslut i Miljö- och byggnadsnämnden

Nämnden ifrågasätter bestämmelserna om högsta nockhöjd och byggnadshöjd då flera befintliga byggnader i området redan idag överskrider dessa mått. Det bör vidare förtydligas och lämpligen illustreras i den ändrade detaljplanen hur dessa höjder ska beräknas. De nya planbestämmelserna behöver även i detta sammanhang ta ställning till frågor om antalet våningsplan, inredande av vind och källarplan samt suterränghus då allt detta förekommer i området idag.

Miljö- och byggmyndigheten / John Lepic / Bygglövsarkitekt

Handlingar:

- 1 informationsblad
- 2 plankarta
- 3 planbeskrivning 2017
- 4 planbeskrivning 1967

Dnr 2017/09222(2)