



UNDERRÄTTELSE

KOMMUNSTYRELSEN INFORMERAR OM DETALJPLAN FÖR UPPHÄVANDE AV DEL AV STADSPLAN FÖR VÄSTRA DELEN AV HÖÖRS KÖPING

Vad innebär detta för mig/oss?

Ett förslag till upphävande av del av en äldre stadsplan (Stadsplan för västra delen av Höors köping) har tagits fram och är nu ute på samråd. Samrådets syfte är att förbättra kunskapsunderlaget och ge möjlighet till insyn och påverkan.

Som berörd fastighetsägare, innehavare av servitut, myndighet, organisation eller annan intressent har ni möjlighet att ta del av samrådshandlingarna och lämna synpunkter på förslaget.

Vad är en detaljplan?

En detaljplan innehåller bestämmelser om hur marken får bebyggas och vad den ska användas till. Detaljplanen är en juridiskt bindande handling som styrs av plan- och bygglagen (PBL). Allmänna intressen vägs mot enskilda för att nå en god helhetslösning och detaljplanen ligger sedan som grund för beslut om till exempel bygglov.

SAMRÅD

25 augusti - 7 september 2017

Vad innebär förslaget?

Syftet med detaljplanen är att upphäva del av "Stadsplan för västra delen av Höors köping" som benämns H5 i kommunens planarkiv. Området som avses att upphävas är området för den befintliga gatan som leder till Västernäs och gatan ligger i den mellersta/västra delen av H5, parallellt med Södra stambanan. Området som ska upphävas från stadsplanen ligger på delar av fastigheterna Höör 55:2, 55:3, 55:4, 55:5 och 54:1 samt samfälligheten Höör s:12 och gemensamhetsanläggningen Tjuvaröd GA:1.

Anledningen till upphävande är att genom att ta bort planregleringen av marken för vägområdet torde vägföreningen, enligt Trafikverkets regelverk, vara berättigade till bidrag.



Planområdets lokalisering och ungefärliga avgränsning (blå linje).

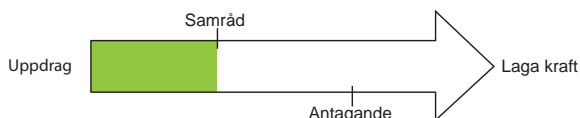


Utdrag ur den gällande planen från 1942 där området som föreslås att upphävas är undantaget.

Vad händer nu?

Detaljplanen handläggs med **standard förfarande** vilket innebär två skeden (samråd och antagande). Det finns möjlighet att lämna synpunkter nu i samrådsskedet. Den som inte framkommit med skriftliga synpunkter under samrådet kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta planen.

Efter samrådstiden sammanställs och kommenteras inkomna synpunkter i ett utlåtande som kommer att ingå i de planhandlingar som går vidare för antagande.



Har ni synpunkter?

Har du synpunkter på planförslaget som du vill ska beaktas i det fortsatta planarbetet, ska dessa ha kommit in till Kommunstyrelsen **senast den 7 september 2017**. Märk yttrande med dnr KSF 2017/2. Ange namn och adress.

Synpunkterna skickas till:

Hörs kommun eller kommun@hoor.se
 Kommunstyrelsen
 Box 53
 243 21 Höör

Hur kan jag få mer information?

För mer information om planförslaget:

- **Besök** Hörs kommuns hemsida: www.hoor.se
- **Besök** Kommunhuset där förslaget finns upphängt i foajén.
- **Kontakta** planarkitekt:
 Yvonne Hagström
 e-post: yvonne.hagstrom@hoor.se
 tel: 0413-28211

SAMRÅD

25 augusti - 7 september 2017