

Byggnadsnämnden

1987-04-28

98

1987-04-09

74

§ 50

Betr plansituationen inför den nya Plan- och bygglagen (PBL)
Dnr 309-87/22

I kommunen pågår planarbete mer eller mindre kontinuerligt. Detaljplaner som skall antas efter att PBL trätt i kraft måste upprättas enligt PBL:s regler.

För stads- och byggnadsplaner fastställda enligt byggnadslagen/byggnadsstadgan gäller att planerna övergår till att bli detaljplaner enligt PBL. Endast planer som är fastställda efter utgången av år 1978 får en genomförandetid (5 år). Planer som saknar genomförandetid kommer inte att upphöra att gälla men kommunen har större möjlighet att vid behov ändra eller upphäva planerna. Byggnadsnämndens dispensrätt försvinner och bygglovspliktiga åtgärder får inte företas om de strider mot gällande detaljplan.

Inger Wickström redogör för plansituationen såväl i Höörs tätort som i övrigt. Endast ett fåtal planer får genomförandetid.

Byggnadsnämnden beslutar efter föredragning

att vid översyn av gällande avstycknings- och byggnadsplaner behandla dessa områdesvis

att avhålla extra sammanträde 1987-04-28 kl 16.00 för bestämmande av vad som är viktigast att vidta inför PBL:s ikraftträdande.

§ 65

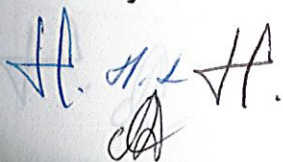
Efter ingående överläggning beslutar byggnadsnämnden inför PBL:s ikraftträdande

att avgränsa "samlad bebyggelse" enligt PBL-definitionen på kartor,

att ställa samman ett översiktligt beslutsunderlag bestående av bl a aktuella delar av utvecklingsplanen, kommunöversikten och områdesplaner för upprättande av översiktsplan,

att områdesbestämmelser för de olika områdena upprättas efter hand

att färdigställa pågående planarbete (Holma 1:9, kv Förrådet och Östergatan) för antagande i kommunfullmäktige senast 1987-06-24.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Byggnadsnämnden

1987-06-11

127

§ 83

Betr områden med samlad bebyggelse
dnr 309-87/22

Enligt PBL behövs inte bygglov bl a för ombyggnader och mindre tillbyggnader av småhus utanför områden som utgör samlad bebyggelse.

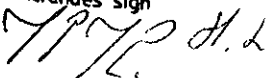
I syfte att pröva att avgränsa samlad bebyggelse enligt PBL-definitionen på kartor har på plan- och byggkontoret upprättats förslag till avgränsning inom "Stanstorpsområdet".

Byggnadsnämnden beslutar efter föredragning och ingående överläggning

att samråda med länsstyrelsen i frågan.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Byggnadsnämnden

1987-06-25

163

§ 104

Övrigt

Lennart Sunemark infomrerar om det fortsatta arbetet inför PBL och visar i sammanhanget kartor med avgränsningar av sammanhållen bebyggelse.

Byggnadsnämnden beslutar

att notera informationen och vill till protokollet foga sin uppskattning av Inger Wickströms förtjänstfulla arbete.

Håkan Håkansson avslutar sammanträdet med att önska ledamöterna med respektive familj en angenäm sommar och ett välkomna tillbaka till nämndsarbetet i augusti.

Alve Nilsson, som talar på nämndens vägnar, önskar ordföranden en likaledes angenäm sommar.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

H. LF