

## Underlag lokalbehov

220525

### Nuvarande lokal

Tunavägen 39 L, 230 kvm. Kungsleden fastigheter. Avtal löper ut 2024-08-31.

Uppsägning ska ske senast 9 månader före avtal löper ut annars förlängs avtal med 3 år.

### Föreslagen lokal

Annedalsvägen 9, 465 kvm. Kungsleden fastigheter. Lokalerna är lediga i dagsläget men ligger ute för uthyrning. I lokalerna ryms de funktioner och nuvarande behov enligt krav och standard utifrån riktlinjer inom både kommun och Region Skåne. I lokalerna finns även möjlighet att växa genom ett antal flexiplatser, 2 rum, som kan bli fasta arbetsplatser vid behov. Storlek på rummen möjliggör att omställning kan göras till delade kontorsplatser om behov uppstår. Uppfyller krav på läge, kommunikationer och har gratis parkering vilket efterfrågas av målgruppen som reser med bil. Läge med nära förbindelser till vägar och kommunikation till samverkande kommuner där medarbetare arbetar ca 10 % av arbetsveckan. Medarbetare utgår från mottagningen i Lund dessa dagar och reser i mitten av dagen.

### Behovsanalys

Antal personal vid behovsanalys år **2016-2017**

<b>Befattning</b>	<b>heltid</b>	<b>deltid</b>	<b>fm</b>	<b>em</b>	<b>natt</b>	<b>anmärkning</b>
<i>Sjuksköterska</i>	1		1	1	0	
<i>Socionom+samordnare</i>	3	1	4	4	0	
<i>Läkare</i>		1	1	1	0	1 dag/v
<i>Sekreterare</i>		1	1	1		1 dag/v
<b>Totalt</b>	4	3	7	7	0	

Antal uppskattade besök vid behovsanalys **2016-2017**

<b>Kategori</b>	<b>fm</b>	<b>em</b>	<b>natt</b>	<b>anmärkning</b>
<i>All personal: ex ssk,usk,läk, sjukgymnast, kurator,servicepersonal,studenter</i>	4-6	4-6	0	
<i>Patient</i>	1-10	1-10	0	
<i>Anhörig</i>	0-5	0-5	0	
<b>Totalt</b>	<b>5-21</b>	<b>5-21</b>		

Antal personal vid behovsanalys **2022:**

<b>Befattning</b>	<b>heltid</b>	<b>deltid</b>	<b>fm</b>	<b>em</b>	<b>natt</b>	<b>anmärkning</b>
<i>Sjuksköterska</i>	2		2	2	0	
<i>Socionom/kurator</i>	4		4	4		
<i>Samordnare</i>	1		1	1		
<i>Läkare</i>		2	1	1		1 dag/vecka
<i>Sekreterare</i>		1	1	1		1 dag/vecka
<i>Enhetschefer</i>		1				1 dag/vecka
<i>Studenter</i>		2				Under period på heltid
<b>Totalt</b>	7	6	9	9		

Uppskattat antal besökare **2022** baserat på besöksantal vid mätning under sammanlagt fyra veckor.

<b>Kategori</b>	<b>fm</b>	<b>em</b>	<b>natt</b>	<b>anmärkning</b>
<i>All personal: ex ssk,usk,läk, sjukgymnast, kurator,servicepersonal,studenter</i>	8-12	8-12	0	
<i>Patient</i>	12-20	12-20	0	
<i>Anhörig</i>	5-10	5-10	0	
<b>Totalt</b>	25-42	25-42	0	

## Beskrivning av behov, utrymmen och funktioner

De lokalbehov som behöver prioriteras för att uppfylla målgruppens behov samt personalens arbetsmiljö är:

- Vänttrum anpassat utifrån flöde av besök
- 2 kontor/samtalsrum
- 1-2 flexiplatser
- Konferensrum/grupprum för 15-20 personer
- Grupprum för 8-10 personer utifrån systemiskt arbetssätt och samverkan
- Omklädningsrum för regionanställd personal
- Anpassat personalutrymme utifrån arbetsgruppen storlek
- Förrådsutrymme

## Process avseende lokalfråga för medarbetare, ledning, styrgrupp



