

SOCIAL SEKTOR
Individ- och familjeomsorgen

Förslag till revidering av riktlinjen gällande högsta godtagbara boendekostnad

Vid ansökan om ekonomiskt bistånd kan den enskilde kommunmedborgaren vid behov också ansöka om bistånd till boendekostnader. En bedömning behöver då göras om kostnaden är skälig eller ej. När det gäller skälig boendekostnad i Höors kommun ska socialnämnden varje år göra en bedömning av behovet av uppräknings, förslagsvis då motsvarande den procentuella uppräknings som förhandlats fram för det aktuella året.

Resultatet av hyresöverenskommelsen redovisas under våren varje år, och då redovisas den genomsnittliga nationella hyreshöjningen, men också resultatet för varje kommun. För 2021 är hyresöverenskommelsen för Höör 1,2 % i genomsnitt och i dagsläget är snittkostnaden för en trerumslägenhet i det kommunala bostadsbolaget drygt 1 249 kr/kvm, dvs cirka 8300:-/månad för en bostad på cirka 80 kvm, nyproduktion inräknad.

I tabellen nedan framgår högsta godtagbara boendekostnad i kronor som nämnden fastslagit fram till den 30 juni 2021 samt förslag till uppräknings enligt hyresöverenskommelsen för perioden 1 juli 2021 till 30 juni 2022.

Antal personer	Bostadsstorlek (antal rum)	Månadskostnad 200701-210630	Månadskostnad 210701-220630
1-2 vuxna tom 29 år	60 kvm	4 657	4 713
1 vuxen > 30 år	1 rok	5 189	5 251
2 vuxna > 30 år	2 rok	5 927	5 998
1 vuxen + 1 barn	2 rok	5 927	5 998
1 vuxen + 2 barn	3 rok	7 520	7 610
2 vuxna + 1-2 barn	3 rok	7 520	7 610
1-2 vuxna + 3-4 barn	4 rok	9 318	9 430
1-2 vuxna 5 barn eller fler	5 rok	10 917	11 048

Socialnämnden har att ta ställning till om en uppräknings skall göras.

Förslag till beslut:

Socialnämndens arbetsutskott föreslås besluta:

-att föreslå socialnämnden att revidera riktlinjen för högsta godtagbara boendekostnad enligt förslag.

Höör 2021-06-16

Christina H Jönsson
Verksamhetschef IFO/OF