

SOCIAL SEKTOR
Stab och administration

Förändring av avgifter för insatser enligt socialtjänstlagen samt hälso- och sjukvårdslagen för äldre och personer med funktionsnedsättning

Hyror på särskilda boenden och biståndsbedömt trygghetsboende, en jämförelse

För att kunna bedöma rimligheten i hyressättningen på det biståndsbedömda trygghetsboendet på Orup som öppnat i januari 2021 görs nedan en jämförelse med kommunens särskilda boenden. Nedan redovisade siffror för särskilda boenden avser 2020 och justeras årligen. Siffrorna för det biståndsbedömda trygghetsboendet avser 2021.

För de särskilda boendena beräknas hyran utifrån lägenhetshyra, kostnad för gemensamma utrymmen och en särskild trygghetsfaktor. Trygghetsfaktorn innebär närhet till kommunal hälso- och sjukvård, omvårdnad, social gemenskap och personal dygnet runt.

Särskilda boenden, avser 2020

	kvm	månadshyra	gemensamma utrymmen	trygghetsfaktor	hyra totalt
Björken	30	4 662	2 295	117	7 074
Björklövet/ /Oasen	32,5	3 115	2 769	117	6 001
Skogsgläntan	29,6	2 837	2 237	117	5 191
Skogsgläntan	48,6	4 659	2 237	117	7 013

Förslag till hyressättning i biståndsbedömt trygghetsboende på Orup, avser 2021

kvm	månads-hyra	gemen-samma utrym-men	el gemen-sam	el per lgh	vakt-mästare	drift	städ-ning	trygg-hets-värdin-na	sopor	hyra totalt
47,6	4 958	1 331	316	442	91	95	593		107	7 933
34,8	3 625	1 331	316	442	91	95	593		107	6 600

Ewa Näslund
Socialchef