

Planering och utveckling

Kommunstyrelsen

Information och prioritering detaljplaner

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen att besluta att:

- godkänna föreslagen prioriteringsordning och tidplan för detaljplaneringen.

Sammanfattning av ärendet

Arbetet med detaljplaner kräver löpande upprättande av tidplaner och prioriteringar. I syfte att politiskt förankra tidplanerna och prioriteringsordningen mellan pågående detaljplaner i kommunen tas detta underlag upp för godkännande i kommunstyrelsen.

Prioriteringen kan av olika anledningar behöva justeras och tas upp för nytt beslut i samband med ändringar. Prioriteringen kommer tas upp för nytt beslut fyra gånger per år: i mars, juni, september och december.

I ärendet presenteras förslag till prioriteringsordning och tidplan för detaljplaneringen.

Beskrivning av ärendet

Bakgrund

Det är sedan hösten 2021 kommunstyrelsen som beslutar om detaljplaner i Hörby kommun. Planering och utveckling under Styrning och ledning hanterar samhällsplaneringsfrågorna i kommunen vilket innefattar att ta fram detaljplaner på uppdrag av kommunstyrelsen.

Det är viktigt att ha en fungerande prioritering för att bibehålla ett fungerande arbetsflöde som bidrar till att de påbörjade detaljplanerna kommer framåt och kan slutföras. Detta leder i sin tur till att nya detaljplaner kan påbörjas. Det är även viktigt med en fungerande prioritering för att säkerställa att förvaltningen arbetar utifrån den politiska viljeinriktningen.

Aktuell prioritering, prioritering av nya detaljplaner

Prioriteringen kan av olika anledningar behöva justeras och tas då upp för nytt beslut. Prioriteringen kommer tas upp för nytt beslut fyra gånger per år; i mars, juni, september och december.

När beslut om en ny detaljplan tas, det vill säga positivt planuppdrag eller planbesked beslutas, bedöms när planen tidigast kan förväntas starta samt tidigast kan förväntas antas.

Förslag till prioritering

På nästa sida visas det förslag till tidplaner och prioriteringsordning som kommunstyrelsen föreslås besluta att godkänna.

Planering och utveckling

Prio	Namn	2023											
		J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
Lag	Röinge 2:1, 2:2, Ludvigsborg 1:35	MMD hanterar överklagande											
		Överklagan avslagen.											
Lag	Hedenlunda 5, Planbesked	PLANBESKED KS											
1	Överum 3, Nolato	LAGA KRAFT											
		LAGA KRAFT											
1	Östentorp 6:3, Gasum	PLANBESKED KS UPPSÄMRÅDSSKEDE											
		PLANBESKED KS UPPSÄMRÅDSSKEDE											
1	Hasslarp 2 och 7, Metropol	PLANBESKED KS UPPSÄMRÅDSSKEDE											
		PLANBESKED KS UPPSÄMRÅDSSKEDE											
1	Övrabyborg 1, Willys	GRANSKNINGSSKEDE DEL ANTA KSAU/KS/KF											
		GRANSKNINGSSKEDE DEL ANTA KSAU/KS/KF											
2	Osbyholm 1:112, Engströmsmarken	GRANSKNINGSSKEDE KSAU/KS/KF ANTAGAND KSAU/KS/KF											
		GRANSKNINGSSKEDE KSAU/KS/KF ANTAGAND KSAU/KS/KF											
2	Hörby 45:1, Del Av, Kraftgatan - Slagtoftavägen	GRANSKNINGSSKEDE KSAU ANTAGAND KSAU											
		GRANSKNINGSSKEDE KSAU ANTAGAND KSAU											
2	Hörby 45:1, Del Av, Hörby Väster	GRANSKNINGSSKEDE KSAU ANTAGAND KSAU/KS/KF											
		GRANSKNINGSSKEDE KSAU ANTAGAND KSAU/KS/KF											
3	Osbyholm 1:165, Del Av, Klövervägen	INVÄNTAR GRANSKNINGSSKEDE DEL ANTAGAND KSAU/KS/KF											
		INVÄNTAR GRANSKNINGSSKEDE DEL ANTAGAND KSAU/KS/KF											
3	Pugerup 5 och 38	UPPSÄMRÅDSSKEDE											
		UPPSTART SAMRÅDSSKEDE											
3	Röinge 3:4, Bokebo	SAMRÅDSSKEDE KSAU											
		SAMRÅDSSKEDE KSAU GRANSKNINGSSKEDE											
4	Killhult 1:76, Killhults Skola	SAMRÅDSSKEDE KSAU											
		SAMRÅDSSKEDE KSAU GRANSKNINGSSKEDE											
5	Hörby 45:1, Del Av, Lybyvägen, Planuppdrag	BUFFERT											
5	Häggenäs 2:22, Häggenäs Sjukhem	BUFFERT											
5	Upphävande Häggenäs 2:9 m.fl., Väderpipan	BUFFERT											
Paus	Barsebäck 4 m.fl., Stora Hotellet	PAUSAD											
Paus	Norrtö 8:2 Och Fogdarp 9:27, Elisefarm	PAUSAD											
Paus	Planprogram Bondemölla, Häggenäs 3:102	PAUSAD											

Planering och utveckling

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen att besluta att:

- godkänna föreslagen prioriteringsordning och tidplan för detaljplaneringen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse (denna handling)

Beslutet skickas till

Tekniska nämnden
Bygg- och miljönämnden
VA-Räddningsnämnden

Mattias Borgström
Planering- och
exploateringschef

Johan Pehrsson
Planarkitekt