

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

Dnr KSF 2018/227

§ 182 Ansökan om planbesked gällande Höör Gunnarp 8:21 från Trafikverket

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta:

1. Planuppdrag lämnas för upphävande av detaljplan för angiven del av fastigheten Gunnarp 8:21.
2. Genomförandet av planförslaget kan inte antas medföra betydande miljöpåverkan.
3. Planarbetet ska ske med standardförfarande.
4. Planbeskedet gäller i två år från beslutsdatum.
5. Planarbetet ska initieras och bekostas av trafikverket.
6. Planarbetet bedöms kunna avslutas under 2019, förutsatt att plankostnadsavtal tecknas inom 3 månader från detta beslut.

Ärendebeskrivning

Trafikverket behöver anlägga en teknikbod på Höör kommuns fastighet Höör Gunnarp 8:21 för vilket ett fastighetsregleringsavtal skrevs med kommunen, där ca 200 kvm mark skulle överföras till den Trafikverksägda fastigheten Höör Gunnarp 90:1. Efter att ha skickat in ansökan om förrättning till lantmäteriet kom det fram att markområdet är detaljplanelagt för allmän plats; stationsområde, varför förrättningen inte kunde genomföras.

Trafikverket ägde för några år sedan detta markområde, men fastighetsreglerade då över det till Höör kommun, men har nu alltså behov av att äga området igen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Gunnarp 8,21, 180601.pdf

Behov av planbesked gällande Höör Gunnarp 8_21.pdf