

## KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

Dnr KSF 2018/252

## § 181 Planuppdrag för detaljplan för ny förskola vid Björkgatan/Hästhagen, del av fastigheten Höör 53:1

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta:

1. Planuppdrag lämnas för upprättande av detaljplan för ny förskola/äldreboende/lägenheter vid Björkgatan/Hästhagen vid Björkgatan/Hästhagen, del av fastigheten Höör 53:1. vid Björkgatan/Hästhagen, del av fastigheten Höör 53:1.
2. Genomförande av planförslaget kan inte antas medföra betydande miljöpåverkan.
3. Planarbetet ska ske med utökat förfarande.
4. Planarbetet bekostas genom exploateringskontot.

### Ärendebeskrivning

På kommunens mark väster om Björkgatan i anslutning till Hästhagens grönområde finns en parkerings- och grönyta som skulle vara lämplig för byggande av en ny förskola. Området korsas idag av cykelbanan från Höors centrum och vidare ut mot Sätofta hed. Cykelbanan följer ett grönstråk som binder samman Sätofta hed med den planskilda cykelkorsningen vid väg 23. Det aktuella området består av en parkeringsyta i öster och en större trädunge med flerskiktad vegetation med stora ekar i trädskiktet. I övrigt består området mest av öppna gräsytor och angränsar till det större grönområdet Hästhagen.

### Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse 180531.pdf
2. Lokaliseringsstudie ny förskola.pdf