

Taxa för vissa planärenden

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta:

Taxa för vissa planärenden antas.

Ärendebeskrivning

Höors kommun har sedan många år haft en kombinerad plan- och bygglovtaxa. Det är inte praktiskt eftersom Tillstånds- och tillsynsnämnden ansvarar för bygglovärenden medan kommunstyrelsen ansvarar för detaljplaner. I samband med den översyn som nu sker av taxorna föreslår därför Samhällsbyggnadssektor att taxorna separeras utifrån nämndsstrukturen.

Taxa för vissa planärenden gäller avgifter för ansökan om planbesked samt för upphävande av fastighetsplan och tomtindelingsplan.

Förslag till beslutsmotivering

Avgifterna är avsedda att täcka kommunens kostnad för handläggning och beredning av ärendena. Taxan är utformad som en funktion av prisbasbeloppet och behöver därför inte justeras baserat på allmänna kostnadsökningar. Samhällsbyggnadssektor bedömer dock att avgifterna för planbesked har legat lite lågt i relation till kostnaden för beredning av ärendena. En justering föreslås därför. Det finns tre nivåer av fasta avgifter:

Enkel åtgärd – avgiften föreslås oförändrat vara 0,2 prisbasbelopp

Medelstär åtgärd – avgiften föreslås höjas från 0,3 till 0,35 prisbasbelopp

Stor åtgärd – avgiften föreslås höjas från 0,4 till 0,5 prisbasbelopp

När det gäller upphävande av fastighetsplan och tomtindelingsplan föreslås ingen förändring av taxan.

Ekonomiska konsekvenser för Höors kommun

Justeringen av taxan bedöms ge Höors kommun en bättre kostnadstäckning för beredningen av ärenden om planbesked. Kostnaderna kommer att följas upp för att se att de ligger rätt.

Karin Kallioniemi
Strategisk planeringschef
0413-281 66
karin.kallioniemi@hoor.se

Beslutsunderlag

Taxa för vissa planärenden
Allmänna regler om kommunala avgifter