

## TEKNISKA NÄMNDEN

Dnr TN 2017/226

## § 74 Ombyggnad i gatukontorets lokaler

### Beslut

Tekniska nämnden begär av kommunstyrelsen att få omfördela medel inom nämndens investeringsbudget för att kunna genomföra nödvändiga ombyggnader av gatukontorets lokaler.

### Ärendebeskrivning

Gatu- och parkenheten har äskat medel för ombyggnation av damernas omklädningsrum på Verkstadsgatan 2. Medel har beviljats med totalt 600 tkr fördelat under 2017 och 2018. Byggstart är planerat till november.

Under förarbetet upptäcktes att lokalerna på Verkstadsgatan saknar en godkänd OVK, dvs obligatorisk ventilationskontroll. Denna ska utföras vart tredje år enligt Boverket och det är byggnadens ägare som är skyldig att se till att de fel och brister som upptäcks vid OVK åtgärdas omgående. Kraven finns i bygglagstiftningen.

En framtagen kalkyl visar att kostnaden för åtgärderna som krävs för en godkänd OVK är 600 tkr, d.v.s. det motsvarar hela den äskade summan för ombyggnationen. Övriga kalkylerade kostnader är följande:

Bygg 350 tkr

Rörmokare 200 tkr

Elektriker 75 tkr

Den totala kostnaden för ombyggnationen är således 1 250 000 kr. Då behovet av större omklädningsrum för den kvinnliga delen av personalen kvarstår föreslås nämnden hänskjuta ärendet till kommunstyrelsen för beslut om finansiering av den fördyrade ombyggnationen som orsakats av att lokalerna saknar en godkänd OVK.

### Yrkanden

Olof Asserfors (S) yrkar att tekniska nämnden lämnar en begäran till kommunstyrelsen att få omfördela medel inom nämndens investeringsbudget för att kunna genomföra nödvändiga ombyggnader av gatukontorets lokaler.

Olle Iding (M) instämmer i yrkandet.

### Beslutsordning

Ordföranden finner att det föreligger ett förslag och lägger fram detta för beslut. Förslaget uppfattas av ordföranden få nämndens bifall.

---