

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

Dnr KSF 2018/20

§ 190 Kommundirektören informerar

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar:

1. Samhällsbyggnadssektorn uppdras att i samarbete med HFAB fortsätta projektarbetet med Sätofta förskola enligt alternativet 2 med intentionen att projektkostnaden inte ska överstiga 103 miljoner kronor och årshyresnivån inte överstiga 8,6 miljoner kronor. *KSF 2017/225*
2. Samhällsbyggnadssektorn uppdras att i samarbete med HFAB utreda och presentera förslag på standardkoncept, alternativ 3, gällande Sätofta förskola innehållande samtliga funktioner med översiktlig kostnadskalkyl och hyresindikation under september månad. *KSF 2017/225*
3. Förvaltningen ska göra en konsekvensbeskrivning till barn- och utbildningsnämndens beslut om att senarelägga byggnationen av idrottshallen och köket på Sätoftaskolan. Ställningstagandet godkänns dock tills vidare. *BUN 2017/128, KSF 2017/225*
4. Badet ska drivas enligt lämnade rekommendationer vilket innebär: *KSF 2017/488*
 - genom förhandlat förfarande under höst 2018 undersöka intresset, möjlighet och kostnad för drift av badverksamhet (ej drift och städ) i entreprenadform.
 - bibehålla nuvarande öppettider och service under 2018, återbesätta vakanta tjänster i nödvändig omfattning.
 - presentera ett detaljerat förslag och kostnad för drift och förändring av badverksamhet i egen regi under september månad. Fokus på optimerad bemanning och ökade intäktskällor.
 - rutschkanorna ska rivas.
5. Den lämnade informationen från kommundirektören läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Kommundirektör Michael Andersson informerar bland annat om:

1. Organisationsfrågor: Måltidsverksamheten, Bostadsanpassning, Miljö- och byggverksamhet

2. Fastighetsfrågor:

a) *Sätoftaskolans utbyggnad (KSF 2017/225)*. Projektgruppen har lämnat en kalkyl som går utöver kommunfullmäktiges rambeslut (på 75 MSEK) med ca 35 MSEK. Dialog förs om hur de ökade kostnaderna och indexuppräknningen kan hanteras (se paragraf 128). Projektgruppen ska presentera två olika förslag. Barn- och utbildningsnämnden har lagt ett förslag på att skjuta på byggnationen av idrottshallen vilket är ett försök att komma ner i kostnad. Nämnden föreslår även att inte bygga köket enligt tidigare beställning

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

vilket beror på att detta kök hellre bör byggas på Maglehill. Beslutet om att skjuta upp byggnationen av idrottshallen innebär att HBTQ-planen inte efterföljs. Det är barn som inte går på gymnastiken då det inte finns möjlighet att byta om privat. Det är inte heller en besparing då projektet bara skjuts upp. Verksamheten har angett att det är springet över ena halvan av hallen som är så störande att projektet hellre skjuts upp än att det alternativa, mer kostnadseffektiva, förslaget genomförs.

- b) Utbyggnadsplaner inom *Elisefarm*.
- c) *Ringsjöskolans upprustning*: ett förslag har lämnats som behöver omarbetas.
- d) Västra stationsområdet - ev. ny information.
- e) Badets framtid, ställningstagande behövs, se tjänsteskrivelse.

3. Rapport från genomlysning av kommunens verksamheter och organisation:

- a) Upphandlingsverksamheten. Analysen har resulterat i besparingsförslag.
- b) LSS-verksamheten. Analysen och rättelsen ger ett resultat till Höörskommun på 4.2 MSEK på årets resultat.
- c) Kommunförbundet Skånes digitala transformationsanalys kommer ske under 2018.
- d) KPMG:s genomlysning har presenterats på extra kommunstyrelsemöte 2018-06-13.

4. Punkter från senaste ledningsgruppsmötet:

- a) Kommunkationspolicy
- b) Handlingsplan för ekonomisk balans
- c) Organisationsfrågor
- d) Samverkan Räddningstjänst
- e) DNA-märkning av kommunens stöldbegärliga egendom
- f) Badanläggningen - ekonomi och verksamhetsförutsättningar.

5. Ledningsgruppen

- a) Studiebesök planeras, med ledningsgruppen och KSau, i Östra Göinges och Gislaveds kommuner för att ta del av deras politiska- och förvaltningsorganisation.
- b) Ett utvecklingsarbete har påbörjats för att vitalisera och effektivisera gruppens arbete.

6. Valbodarna

- a) De partier som är representerade i kommunfullmäktige får ansöka om en valbod. Anna

KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT

Palm administrerar utdelningen av bodar. Kostnaderna för bodarna är 1 500 kr för tiden 15 augusti till 9 september.

Beslutsunderlag

1. Genomlysning juni 2018.docx.pdf
 2. bilaga 2.3.pdf (Genomlysning av för- och grundskola)
 3. bilaga 2.4.pdf (Genomlysning av ÄO)
 4. Bilaga 2.5 Analys av Badets .pptx.pdf (inlagd 2018-06-18)
 5. Bilaga 2.6 Strategi för måltidsverksamhetens tillagningskök i Höörskommun.pdf
 6. bilaga 2.7.1 Livsmedel.pdf
 7. Bilaga 2.7.2 Larm Säkerhet.pdf
 8. TjänsteskrivelseOmorgTNMBN.docx.pdf<!-- 9. # --> (Bilaga 2:10 Samhällsbyggnadssektorn)
-