

VA-GIS NÄMNDEN

| | |
|--------------------------|--|
| Plats och tid | Hörs kommun, Kommunhuset, Konferensrum Översten Tisdagen den 23 oktober 2018 kl 13:00–16:00 |
| Kallade ledamöter | Camilla Källström (M), ordförande Anders Larsson (C), vice ordförande Ellinor Dahlgren (S) Gunnar Bergquist (S) Bengt Hedlund (SPI) |
| För kännedom | Greger Johansson Gadde (C) Hans Frank (L) Roger Persson (S) Jan Lind (SD) |
| Övriga kallade | Rolf Carlsson, Samhällsbyggnadschef Åsa Ratcovich, Samhällsbyggnadschef Magnus Brom, VA-chef Katja Hofgren, Utredningschef Bianca Mogren, Nämndsekreterare |

Föredragningslista

| | Ärende/Föredragande | Tid | Dnr |
|---|---|------------|-----------------|
| 1 | Upprop | | |
| 2 | Fastställande av föredragningslistan och extra tillkomna ärenden <i>Ordförande</i> | | VA-GIS 2018/20 |
| 3 | Val av justerare och tidpunkt för protokollets justering <i>Ordförande</i> | | VA-GIS 2018/20 |
| 4 | Inriktningsbeslut för samarbete mellan Hässleholms Vatten AB och Hörs kommun <i>Katja Hofgren</i> | | VA-GIS 2018/598 |
| 5 | Motion "Av vem ska framtida miljöinvesteringar i reningsverket i Ormanäs betalas?" inlämnad av Arbetarpartiet Socialdemokraterna i Höör <i>Magnus Brom</i> | | VA-GIS 2018/518 |



VA-GIS NÄMNDEN

| | Ärende/Föredragande | Tid | Dnr |
|----|---|------------|-----------------|
| 6 | Finansiering rivning av Tjörnarps reningsverk, Höörs kommun <i>Magnus Brom</i> | | VA-GIS 2018/593 |
| 7 | Indexjustering anläggningsavgifter 2019 - Höörs kommun <i>Magnus Brom</i> | | VA-GIS 2018/599 |
| 8 | VA-taxa från 1 januari 2020 Höörs kommun <i>Magnus Brom</i> | | VA-GIS 2018/609 |
| 9 | Justering av anläggningsavgifter 2019 och uppdatering av VA-taxa - Hörby kommun <i>Magnus Brom</i> | | VA-GIS 2018/595 |
| 10 | VA-taxa från 1 januari 2020 Hörby kommun <i>Magnus Brom</i> | | VA-GIS 2018/610 |
| 11 | Verksamhetsområde Häggenäs, Hörby Kommun <i>Magnus Brom</i> | | VA-GIS 2018/594 |
| 12 | Ekonomisk uppföljning Mittskåne Vatten september 2018 <i>Magnus Brom</i> | | VA-GIS 2018/270 |
| 13 | Redovisning av delegationsbeslut för september-oktober 2018 <i>Magnus Brom</i> | | VA-GIS 2018/48 |
| 14 | Anmälningar VA-GIS nämnden för oktober 2018 <i>Magnus Brom</i> | | VA-GIS 2018/507 |
| 15 | Kurser och konferenser <i>Magnus Brom</i> | | VA-GIS 2018/49 |

1 Upprop

Ärendebeskrivning

Notering av närvaro. Efter upprop enligt förteckning av nämndens ledamöter och ersättare konstateras att alla ledamöter är närvarande förutom N.N. För N.N tjänstgör N.N.

Ordföranden konstaterar att det är X beslutande ledamöter närvarande.

VA-GIS NÄMNDEN

Dnr VA-GIS 2018/20

2 Fastställande av föredragningslistan och extra tillkomna ärenden

Ärendebeskrivning

VA-GIS nämndens godkännande av föredragningslistan för mötet. Eventuellt extra anmälda ärenden läggs till dagens sammanträde.

Dnr VA-GIS 2018/20

3 Val av justerare och tidpunkt för protokollets justering

Förslag till beslut

VA-GIS nämnden beslutar:

1. Anders Larsson (C) utses att justera dagens protokoll.
2. Dagens protokoll justeras på Höors kommunhus, kanslienheten, måndagen den 29 oktober kl. 09:00.

Ärendebeskrivning

Val av justerare till mötets protokoll. I tur att justera är Anders Larsson (C).

Förslag på justeringsdag och tid är måndagen den 29 oktober 2018 klockan 09:00.

Om någon är jävig i något ärende ska ledamot eller ersättare anmäla detta innan val av justerare görs.

Dnr VA-GIS 2018/598

4 Inriktningsbeslut för samarbete mellan Hässleholms Vatten AB och Höors kommun

Förslag till beslut

VA/GIS-nämnden beslutar:

1. VA-chefen ges uppdrag att tillsammans med Hässleholm Vatten AB under våren 2019 ta fram ett avtalsutkast för drift och kapitalkostnader. Detta ska redovisa ansvarsförhållande vid genomförande och prognostisera framtida kostnader för Hässleholms Vatten AB och Mittskåne Vatten.
2. VA-chefen ges i uppdrag att påbörja förberedelser för överföringsledning till Sösdala ARV.
3. Följande beslut skickas som information till kommunstyrelsen i Höors kommun.

Ärendebeskrivning

Beslut i VA/GIS-nämnden fattades den 2 februari 2018 (§ 11) att delfinansiera en utredning för att få bättre beslutsunderlag för eventuell sammanslagning av de två reningsverken Sösdala ARV i Hässleholms kommun och Tjörnarps ARV i Höors kommun. Finansiering från Mittskåne Vattens sida beslutades till 100 000 kr vilket även inkluderar överföringsledning till Sösdala. Resultatet från utredningarna visar att en sammanslagning av de båda verken är fördelaktigt både ur ett miljö- och långsiktigt ekonomiskt perspektiv.

Utredningen visar att:

Sösdala ARV redan idag är tillräckligt dimensionerat hydrauliskt för att ta emot avloppsvatten från Tjörnarps ARV. Modernisering av verket krävs oavsett om överföring sker eller inte.

Ett nytt tillstånd rekommenderas.

Arbetet bör påbörjas 2019 om en sammanslagning skall kunna vara möjlig till 2024-2025.

Genomförande:

Framtagande av avtal mellan parterna för kommande drift och kapitalkostnader ansvar gemensamt.

Process för nytt tillstånd för Sösdala reningsverk ansvar Hässleholms Vatten AB.

Projektering och framtagande av ledningsrätter från Tjörnarps till Sösdala ARV ansvar Mittskåne Vatten.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse - Inriktningsbeslut för samarbete mellan Hässleholms Vatten AB och Höors kommun.docx
 2. Sammanfattning av underlag inriktningsbeslut Tjörnarps - Sösdala.docx
 3. Bilaga 1 - Rapport Tjörnarps-Sösdala_2018-09-12.pdf
 4. Bilaga 2 - Investeringsbehov för modernisering av Sösdala ARV.docx
 5. Bilaga 3 - PM_Sösdala_Tillstånd - 2018-09-12.pdf
 6. Bilaga 4 - Utredning överföringsledning.docx
-

Dnr VA-GIS 2018/518

5 Motion ”Av vem ska framtida miljöinvesteringar i reningsverket i Ormanäs betalas?” inlämnad av Arbetarpartiet Socialdemokraterna i Höör

Förslag till beslut

VA/GIS-nämnden beslutar:

Skicka svaret som ett underlag för diskussion enligt förslag i motion.

Ärendebeskrivning

Ormanäs Reningsverk byggdes 1977. Under årens lopp har reningsverket byggts ut i etapper men det har inte moderniserats i sin helhet sedan det byggdes. Det finns planer på att ansluta ytterligare 1100 personekvivalenter till Ormanäs reningsverk. En analys av inkommande dygnsflöden till reningsverket visar att det blir svårt att ta emot nya abonnenter i den omfattning som planeras. Dessutom är det inte säkerställt att reningsverket i sådana fall klarar sina utsläppsvillkor.

Sammantaget medför ovanstående förutsättningar att Ormanäs reningsverk behöver moderniseras och ses över. Två oberoende konsultfirmor har tagit fram varsitt förslag på hur reningsverket kan moderniseras. VA/GIS-nämnden godkände vid sitt sammanträde den 3 april 2018 en investeringsplan för Ormanäs reningsverk på 44,5 miljoner kronor under 4 år, 2019-2022.

VA-verksamheten finansieras idag helt av anläggningsavgifter (anslutningsavgift) och bruksavgifter (periodisk avgift). Varje kommun finansierar ensamt sin VA-verksamhet via sin VA-taxa.

Anläggningsavgifter finansierar utbyggnad av ledningsnät och pumpstationer för att ansluta nya fastigheter. Överföringsledning och investeringar i anläggningar som vattenverk och reningsverk finansieras liksom resten av VA-verksamheten via bruksavgifter.

Lagen om allmänna vattentjänster reglerar bland annat hur VA-verksamhet kan finansieras. Det är tillåtet att finansiera VA-verksamheten delvis med skattemedel. Det är däremot inte tillåtet att ta ut avgifter av VA-kollektivet för att finansiera något annat än VA-verksamheten.

Om man väljer att tillföra skattemedel till VA-verksamheten går det in i den totala driftbudgeten för VA-verksamheten. Enskilda typer av fastigheter eller tjänster får inte subventioneras genom skattemedel.

Mittskåne Vatten jobbar långsiktigt med verksamhetens investeringar och behov av förändrade VA-taxor. Under hösten 2018 kommer förslag till förändrade VA-taxa från 1

VA-GIS NÄMNDEN

januari 2020 samt prognos på kommande tre års förändringar att presenteras för politiskt behandling.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse - motion - Av vem ska framtida miljöinvesteringar i reningsverket i Ormanäs betalas.docx.pdf
 2. MotionOrmanäs(S).pdf
 3. 2018-10-02 KSAU § 243.doc
-

Dnr VA-GIS 2018/593

6 Finansiering rivning av Tjörnarps reningsverk, Höors kommun

Förslag till beslut

VA/GIS-nämnden beslutar:

Informationen är delgiven.

Ärendebeskrivning

Tjörnarps avloppsreningsverk är byggt 1959 och kompletterades med markbäddar och salixodling 1986. I avloppsreningsverket sker biologisk och kemisk rening av avloppsvatten. Inkommande avloppsvatten från samhället överförs via en pumpstation till damm 1 som fungerar som slamavskiljare och sedan vidare genom pumpning till damm 2. I dammarna sker främst sedimentering men även biologisk nedbrytning av organiskt material. Före inloppet i damm 2 tillsätts fällningskemikalier för utfällning av fosfor som sedimenterar som kemiskt slam i dammen. Från damm 2 pumpas avloppsvattnet till markbäddarna för infiltration eller till salixodlingen för bevattning och näringstillförsel. Salixodlingen belastas endast under växtsäsongen. Markbäddarna belastas intermittent med ca en månads drifttid och en månads stillestånd. I markbäddarna sker ytterligare reduktion av organiskt material samt fastläggning av fosfor. Dräneringsvattnet från markbäddarna leds via ett dräneringsrör ut i recipienten, Tormestorpsån.

Skick och utformning av reningsverket ställer krav på Mittskåne Vatten att förbättra reningen i Tjörnarps. Under 2018 kommer ett inriktningsbeslut fattas som påverkar avloppsreningen för Tjörnarps. Alternativen är att bygga ett nytt reningsverk på samma plats som nuvarande eller att spillvattnet överförs till Sösdala genom ett samarbete med Hässleholm Vatten AB. Oavsett vilket alternativ som väljs kommer nuvarande reningsverk att behöva rivras och marken återställas. Det slam som genom årens lopp anrikats i dammarna kommer nu behövas tas om hand vilket orsakar stora kostnader utöver rivning av anläggningen.

Det finns idag två alternativ för att hantera slammet efter att reningsverket tagits ur bruk. Oavsett alternativ krävs dialog och godkännande av tillsynsmyndigheten. Denna process är ännu inte inledd.

Alternativ 1: Avvattna slammet för att senare transportera bort slammet och hitta en hållbar slutanvändning. En tidigt bedömd kostnad för detta som inkluderar återställning av området bedöms till 10-20 miljoner kronor.

Alternativ 2: Slammet samlas och avvattnas i en av dammarna. Någon form av sluttäckning genomförs sedan. En tidigt bedömd kostnad för detta som inkluderar återställning av området bedöms till 1-3 miljoner kronor.

VA-GIS NÄMNDEN

Det finns fyra alternativa sätt att finansiera rivning och återställning:

A) Skattemedel tillförs.

B) Engångsavgift (en sorts anläggningsavgift) införs och påläggs alla fastighetsägare i VA-kollektivet.

C) Låna till saneringen för att möjliggöra att kostnaderna fördelas på flera år.

D) Kostnaden belastar driftbudgeten det år den genomförs. Minusresultatet regleras bort genom taxjusteringar inom en 3 årsperiod.

Av dessa är alternativ D mest attraktivt med de förutsättningar vi känner till idag.

För att ta höjd för en hög engångskostnad har 5 miljoner lagts in som kostnad för rivning och återställning av området år 2022 när Höors kommuns taxeutveckling simulerats. Kostnaden kommer att justeras när vi känner till möjliga alternativ och kostnadsbild.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse - Finansiering rivning av Tjörnarps reningsverk - Höors kommun.docx
-

Dnr VA-GIS 2018/599

7 Indexjustering anläggningsavgifter 2019 - Höors kommun

Förslag till beslut

VA/GIS-nämnden beslutar:

Förslaget om indexjustering med 12,9 % av anläggningsavgifterna punkt 6-8 i Höors kommuns VA-taxa godkänns och börjar gälla från 1 januari 2019.

Ärendebeskrivning

Avgiftsnivåerna i Höors kommuns VA-taxa har varit oförändrade sedan den infördes 1 januari 2014. Punkt 9 i VA-taxan ger huvudmannen (VA/GIS-nämnden) rätt till indexregleringen av bruksavgifterna max en gång årligen.

Indexjusteringen behöver genomföras pga kostnadsökningar inom entreprenadverksamhet sedan taxenivåerna togs fram 2013. Aktuellt index är entreprenadindex E84 serie 325 med bas maj 2012.

Med anledning av det har vi utgått från indextal för maj 2012 (103,8) och jämfört med indextal för april 2018 (118,7) vilket ger en indexjustering på 12,9 %.

Arbete med uppdaterad taxekonstruktion och bestämmelser att gälla från 1 januari 2020 kommer upp för beslut under mandatperioden. Prognos för kommande års justeringar kommer då också att ges.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse - Indexjustering av anläggningsavgifter - Höors kommun.docx
 2. VA-taxa Höors kommun 2019.docx
-

Dnr VA-GIS 2018/609

8 VA-taxa från 1 januari 2020 Höors kommun

Förslag till beslut

VA/GIS-nämnden beslutar föreslå kommunfullmäktige i Höors kommun besluta

Förslaget till förändrad VA-taxa för kommunen från 1 januari 2020 samt förslag till nya avgiftsnivåer från samma datum godkänns.

Ärendebeskrivning

VA-verksamheten bedrivs via gemensam nämnd med Hörby kommun genom Mittskåne Vatten. För att förenkla och effektivisera hantering av uttag av VA-avgifter föreslås från 1 januari 2020 en gemensam taxetext för kommunerna samt gemensamma övriga avgifter. De olika taxorna är idag väldigt lika varandra och förändringarna är av mindre omfattning för båda kommunerna. Anläggnings- och brukningsavgifter kommer fortsatt att variera då avgifterna ska täcka de kostnader som respektive kollektiv har och regleras åtskilt mellan kommunerna.

För Höors kommun innebär förändringarna i korthet:

- Förtydligande av hur bostadsfastigheter definieras.
- Annan fastighet införs i taxan. Det vill säga fastigheter där lokalytan är av ringa betydelse t ex obemannad tankstation eller obemannad biltvättstation.
- Övriga avgifter debiteras för samma tjänster och ligga på samma nivå i båda kommunerna.
- Större del av avgiftsuttag sker via den rörliga avgiften.
- Fördelning mellan vattentjänsterna justeras så att intäkterna för respektive tjänst täcker kostnaden för densamma. Detta innebär att avgifterna för vatten sänks medan de höjs för spillvatten.

Förändringar avgiftsnivå

VA-verksamheten har stora investeringsbehov. Mittskåne Vatten har anpassat sin organisation och även sitt arbetssätt för att kunna hantera investerings- och förnyelsebehovet. För att få en bild av hur kostnadsökningar påverkar avgiftsnivåerna simuleras avgifter och intäkter på flera års sikt.

Avgifterna för att finansiera VA-verksamheten är uppdelade i anläggningsavgifter och brukningsavgifter. Anläggningsavgiften syftar till att täcka kostnader för att förse fastigheten med allmänt VA. Brukningsavgiften ska täcka löpande kostnader som drift och underhåll, personalkostnader, administrativa kostnader och kapitalkostnader. Anläggningsavgiften får aldrig vara större än fastighetens andel i den allmänna anläggningen och befriar fastighetsägaren från att i framtiden betala avgift för samma kostnad igen. Brukningsavgifterna får inte täcka kostnader för utbyggnad av den allmänna

VA-GIS NÄMNDEN

anläggningen eftersom de som redan är anslutna då blir belastade med kostnader som den enskilda fastighetsägaren skall betala.

Följande står i Lagen om allmänna vattentjänster 31§ 1 st: Avgifterna skall bestämmas så att kostnaderna fördelas på de avgiftsskyldiga enligt vad som är skäligt och rättvist.

Kostnaderna för VA-verksamheten och nyttan av att vara ansluten till den allmänna anläggningen skall enligt ovan fördelas via avgifterna på ett rättvis och skäligt sätt. Därför består taxeförslaget av både kostnadsparametrar, som är relaterade till faktiska kostnader, och även av nyttoparametrar som baseras på den nytta fastigheten får av den allmänna anläggningen. Grundprincipen för nyttan av att vara ansluten till den allmänna anläggningen är att två likadana fastigheter med samma behov av vattentjänster skall betala samma avgift, oavsett var fastigheterna geografiskt är belägna.

Alla avgifter i VA-taxa och tjänsteskrivelse är inklusive moms.

Anläggningsavgifter

Anläggningsavgifterna för anslutning till allmän VA-försörjning för Höors kommun har räknats upp med index inför 2019. Enligt bearbetat underlag som Mittskåne Vatten tagit fram investeringsutgiften för att förse kommande verksamhetsområden med en allmän VA-anslutning, ger den indexuppräknade taxan full kostnadstäckning även för de områden som förväntas anslutas fram till 2021.

Tabell 1: Prognos för anläggningsavgifter för Typhus A ansluten till vatten, spillvatten, dagvatten gata och dagvatten fastighet med 800 m² tomtyta.

Brukningsavgifter

Brukningsavgifterna för 2019 har räknats upp med index. I samband med kartläggningen av utvecklingen för de nödvändiga kostnaderna har avgiftsparametrarna i taxan justerats efter intäktsbehovet för 2020. För att möta de närmaste årens ökning av nödvändiga kostnader för VA verksamheten krävs att de totala intäkterna från brukningsavgifter höjs med ytterligare ca 3 % inför 2020.

Tabell 2: Prognos för brukningsavgifter för Typhus A ansluten till vatten, spillvatten, dagvatten gata och dagvatten fastighet som förbrukar 150 m³/år.

Utblick

VA-avgifter varierar stort mellan olika kommuner beroende på vilka förutsättningar de har (berg, öar, höjdskillnader, avstånd, historiska beslut mm) samt hur de valt att fördela avgifterna. Det är därför inte möjligt att jämföra VA-taxor mellan kommuner. Här ges en bild av hur Höors avgiftsnivåer ligger i relation till övriga kommuner i Sverige. Statistiken baseras på 289 kommuners VA-avgifter 1 januari 2018.

Anläggningsavgifter

Anläggningsavgifter för Typhus A varierar mellan 42 257 kr (Åsele) som lägst och 287 250 kr (Vaxholm) som högst. Det är 99 kommuner som har en högre anläggningsavgift än Höors kommun.

VA-GIS NÄMNDEN

Brukningssavgifter

Brukningssavgifter för Typhus A varierar mellan 3 247 kr (Solna) som lägst och 11 811 kr (Högsby) som högst. Det är 39 kommuner som har en lägre brukningssavgift än Höors kommun. (Det kan tilläggas att Åsele har en brukningssavgift på 9100 kr/år och Vaxholm på 10 383 kr/år, se anläggningssavgifter ovan)

Sammanfattning utblick

Ambitionen för Höors kommun är att fastigheter som ansluts till VA-kollektivet bör stå för sina egna kostnader precis som intentionen är i vattentjänstlagen. Kostnadstäckningen ska därför vara nära 100% sett över en längre period. Befintliga kunder ska alltså inte via sina brukningssavgifter subventionera nya fastigheter som ansluts till kollektivet. Detta gör att brukningssavgifterna inte behöver höjas kraftigt när utbyggnader genomförs.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse - VA-taxa från 1 januari 2020 Höors kommun.docx
 2. <!-- 8. File -->PM Beräkning av VA-taxa 2020 Höors kommun.pdf
 3. <!-- 8. File -->VA-taxa - För Höors kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning - 2020.docx
 4. Investeringsplan Mittskåne Vatten 2019 - 20180521.docx
 5. VA-GIS nämnden 2018-05-29 (2018-05-29 VA-GIS nä §60).doc
 6. Rapport 2 - Förstudie och förslag till investeringsplan, Ormanäs.docx
 7. 2018-04-03 VA-GIS nä § 26.doc
-

Dnr VA-GIS 2018/595

9 Justering av anläggningsavgifter 2019 och uppdatering av VA-taxa - Hörby kommun

Förslag till beslut

VA/GIS-nämnden beslutar föreslå kommunfullmäktige i Hörby kommun besluta

Ny VA-taxa för Hörby kommun godkänns och börjar gälla från 1 januari 2019.

Ärendebeskrivning

Bakgrund

Kommunfullmäktige i Hörby kommun beslutade 2017-01-30 (§ 8) en VA-plan för kommunen. En del av denna är en utbyggnadsplan av den allmänna VA-försörjningen. Utbyggnadsplanen har tagits fram gemensamt av Bygg & Miljö, Planering & Utveckling och Mittskåne Vatten, i samråd med Länsstyrelsen.

Avgifterna för att finansiera VA-verksamheten är uppdelade i anläggningsavgifter och brukningsavgifter. Anläggningsavgiften syftar till att täcka kostnader för att förse fastigheten med allmänt VA. Brukningsavgiften ska täcka löpande kostnader som drift och underhåll, personalkostnader, administrativa kostnader och kapitalkostnader.

Anläggningsavgiften får aldrig vara större än fastighetens andel i den allmänna anläggningen och befriar fastighetsägaren från att i framtiden betala avgift för samma kostnad igen. Brukningsavgifterna får inte täcka kostnader för utbyggnad av den allmänna anläggningen eftersom de som redan är anslutna då blir belastade med kostnader som den enskilda fastighetsägaren skall betala.

Följande står i Lagen om allmänna vattentjänster 31§ 1 st: Avgifterna skall bestämmas så att kostnaderna fördelas på de avgiftsskyldiga enligt vad som är skäligt och rättvist.

Kostnaderna för VA-verksamheten och nyttan av att vara ansluten till den allmänna anläggningen skall enligt ovan fördelas via avgifterna på ett rättvis och skäligt sätt. Därför består taxeförslaget av både kostnadsparametrar, som är relaterade till faktiska kostnader, och även av nyttoparametrar som baseras på den nytta fastigheten får av den allmänna anläggningen. Grundprincipen för nyttan av att vara ansluten till den allmänna anläggningen är att två likadana fastigheter med samma behov av vattentjänster skall betala samma avgift, oavsett var fastigheterna geografiskt är belägna.

Ambitionen i Hörby kommun är att fastigheter som ansluts till VA-kollektivet bör stå för sina egna kostnader precis som intentionen är i vattentjänstlagen. Kostnadstäckningen ska därför vara nära 100% sett över en längre period. Befintliga kunder ska alltså inte via sina brukningsavgifter subventionera nya fastigheter som ansluts till kollektivet. Detta gör att brukningsavgifterna inte behöver höjas kraftigt inför varje utbyggnadsområde.

VA-GIS NÄMNDEN

Förändringar avgiftsnivå anläggningsavgifter

Anläggningsavgifterna för anslutning till allmän VA-försörjning i Hörby kommun räknas upp i två steg mellan 2019 och 2020. Om det första steget ska ge ca 75 % kostnadstäckning gentemot bearbetat underlag, orsakar det andra steget ytterligare en höjning inför år 2020. Enligt bearbetat underlag som Mittskåne Vatten tagit fram där investeringsutgiften uppskattats för att förse kommande verksamhetsområden med en allmän VA-anslutning, krävs att intäkterna från anläggningsavgifterna höjs med ytterligare ca 33 % i ett andra steg för att komma närmare full kostnadstäckning för hela beräkningsunderlaget.

Första området att bygga ut i är Häggenäs vid Ludvigsborg som består av 56 fastigheter. Fastighetsägarna har i ett tidigt skede fått information om utbyggnaden och att kostnaden för anslutning kommer att ligga inom intervallet 150-250 tkr beroende på fastighetsförhållande. Information om avgiftsnivåer harmonierar med lagt förslag om avgiftsnivåer. Ledningsrätt har erhållits och utbyggnaden kommer att genomföras under 2019. Genomförs inte justeringen av anläggningsavgifterna, kan inte utbyggnaden genomföras då finansiering saknas. Anläggningsavgifterna i Hörby kommuns VA-taxa har varit oförändrade sedan senaste justeringen 1 januari 2013.

Tabell 1: Prognos för anläggningsavgifter för Typhus A ansluten till vatten, spillvatten, dagvatten gata och dagvatten fastighet med 800 m2 tomtyta.

Utblick

VA-avgifter varierar stort mellan olika kommuner beroende på vilka förutsättningar de har (berg, öar, höjdskillnader, avstånd, historiska beslut mm) samt hur de valt att fördela avgifterna. Det är därför inte möjligt att jämföra VA-taxor mellan kommuner. Här ges en bild av hur Höörs avgiftsnivåer ligger i relation till övriga kommuner i Sverige. Statistiken baseras på 289 kommuners VA-avgifter 1 januari 2018.

Anläggningsavgifter för Typhus A varierar mellan 42 257 kr (Åsele) som lägst och 287 250 kr (Vaxholm) som högst. Det är 103 kommuner som idag har en lägre anläggningsavgift än Hörby kommun.

Övriga förändringar

VA-verksamheten bedrivs via gemensam nämnd med Höörs kommun genom Mittskåne Vatten. För att förenkla och effektivisera hantering av uttag av VA-avgifter anpassas taxetexten samt övriga avgifter från 1 januari 2019 med Höörs VA-taxa. De olika taxorna är idag väldigt lika varandra och förändringarna är av mindre omfattning för båda kommunerna. Anläggnings- och brukningsavgifter kommer fortsatt att variera då avgifterna ska täcka de kostnader som respektive kollektiv har och regleras åtskilt mellan kommunerna.

För Hörbys kommun innebär förändringarna i korthet:

- Förtydligande av hur bostadsfastigheter definieras.
- Förtydligande av hur annan fastighet definieras.
- Övriga avgifter är avrundade till hela tiotal efter genomförd indexjustering.

VA-GIS NÄMNDEN

-Övriga avgifter debiteras för samma tjänster i båda kommunerna.

Nya övriga avgifter är: avstängning och påsläpp av vatten, försvunnen vattenmätare samt borttappad tag till vattenmätarkiosk.

Intäkterna föreslås betalas till Höors kommun för att förenkla den ekonomiska administrationen mellan kommunerna.

Reducering av avgift för lagerlokaler införs på samma sätt som Höors kommun redan har.

Brukningsavgifternas nivå är oförändrad. Dock förändras namnet på respektive avgift.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse - Indexjustering anläggningsavgifter 2019 - Höors kommun.docx
 2. Utbyggnadsplan 20160706.docx
 3. Kommunfullmäktige 2017-01-30 (2017-01-30 KF §8).rtf
 4. VA-taxa - För Hörby kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning - 2019.docx
 5. PM Beräkning av anl taxa 2019 Hörby kommun.pdf
 6. Avrapportering.docx
 7. Bilaga B Processkarta ekonomiadministrativt upplägg.docx
-

VA-GIS NÄMNDEN

Dnr VA-GIS 2018/610

10 VA-taxa från 1 januari 2020 Hörby kommun

Förslag till beslut

VA/GIS-nämnden beslutar föreslå kommunfullmäktige i Hörby kommun besluta

Förslaget till förändrad VA-taxa för kommunen godkänns från 1 januari 2020 samt förslag till nya avgiftsnivåer från samma datum.

Ärendebeskrivning

VA-verksamheten bedrivs via gemensam nämnd med Hörby kommun genom Mittskåne Vatten. För att förenkla och effektivisera hantering av uttag av VA-avgifter föreslås från 1 januari 2020 en gemensam taxetext för kommunerna samt gemensamma övriga avgifter. De olika taxorna är idag väldigt lika varandra och förändringarna är av mindre omfattning för båda kommunerna. Anläggnings- och brukningsavgifter kommer fortsatt att variera då avgifterna ska täcka de kostnader som respektive kollektiv har och regleras åtskilt mellan kommunerna.

Förändringar avgiftsnivå

VA-verksamheten har stora investeringsbehov. Mittskåne Vatten har anpassat sin organisation och även sitt arbetssätt för att kunna hantera investerings- och förnyelsebehovet. För att få en bild av hur kostnadsökningar påverkar avgiftsnivåerna simuleras avgifter och intäkter på flera års sikt.

Avgifterna för att finansiera VA-verksamheten är uppdelade i anläggningsavgifter och brukningsavgifter. Anläggningsavgiften syftar till att täcka kostnader för att förse fastigheten med allmänt VA. Brukningsavgiften ska täcka löpande kostnader som drift och underhåll, personalkostnader, administrativa kostnader och kapitalkostnader. Anläggningsavgiften får aldrig vara större än fastighetens andel i den allmänna anläggningen och befriar fastighetsägaren från att i framtiden betala avgift för samma kostnad igen. Brukningsavgifterna får inte täcka kostnader för utbyggnad av den allmänna anläggningen eftersom de som redan är anslutna då blir belastade med kostnader som den enskilda fastighetsägaren skall betala.

Följande står i Lagen om allmänna vattentjänster 31§ 1 st: Avgifterna skall bestämmas så att kostnaderna fördelas på de avgiftsskyldiga enligt vad som är skäligt och rättvist.

Kostnaderna för VA-verksamheten och nyttan av att vara ansluten till den allmänna anläggningen skall enligt ovan fördelas via avgifterna på ett rättvis och skäligt sätt. Därför består taxeförslaget av både kostnadsparametrar, som är relaterade till faktiska kostnader, och även av nyttoparametrar som baseras på den nytta fastigheten får av den allmänna anläggningen. Grundprincipen för nyttan av att vara ansluten till den allmänna anläggningen är att två likadana fastigheter med samma behov av vattentjänster skall betala samma avgift, oavsett var fastigheterna geografiskt är belägna.

VA-GIS NÄMNDEN

Alla avgifter i VA-taxa och tjänsteskrivelse är inklusive moms.

Anläggningsavgifter

Anläggningsavgifterna för anslutning till allmän VA-försörjning för Hörby kommun har räknats upp inför 2019. Enligt bearbetat underlag som Mittskåne Vatten tagit fram där investeringsutgiften uppskattats för att förse kommande verksamhetsområden med en allmän VA-anslutning, krävs att intäkterna från anläggningsavgifterna höjs med ytterligare ca 33 % i ett andra steg för att komma närmare full kostnadstäckning för hela beräkningsunderlaget.

Tabell 1: Prognos för anläggningsavgifter för Typhus A ansluten till vatten, spillvatten, dagvatten gata och dagvatten fastighet med 800 m2 tomtyta.

Brukningavgifter

Brukningavgifterna för 2019 har räknats upp med index. I samband med kartläggningen av utvecklingen för de nödvändiga kostnaderna har avgiftsparametrarna i taxan justerats efter intäktsbehovet för 2020. För att möta de närmaste årens ökning av nödvändiga kostnader för VA verksamheten krävs att de totala intäkterna från brukningavgifter höjs med ytterligare ca 22 % inför 2020.

Behovet av att höja brukningavgifter beror till stor del av en ökad investeringsnivå. Under överskådlig tid kommer investeringsnivån att ligga på mellan 25-30 miljoner kr årligen. Mot tidigare nivå under 10 miljoner per år. Hörby kommun har valt att använda sig av räntesäkring via räntederivat vilket ger en räntenivå på cirka 2,5%. Låneräntan för kommuner ligger idag på kring 0% utan räntesäkring. Räntesäkringen ger ökade räntekostnader på 500 tkr per år samt avskrivningar i samma storleksordning per år.

VA-kollektivet mister även intäkter (cirka 900 tkr/år) då faktiskt kostnad för brandposter kommer debiteras Räddningstjänsten istället för som idag schablonkostnad på 1100 tkr/år, enligt beslut i kommunstyrelsen i Hörby.

2017 beslutade kommunfullmäktige i Hörby en VA-plan för kommunen. Åtgärdsplanen i denna innebär en ökad investeringsnivå och ett antal insatser som ska genomföras. Bland annat är det beslutat att en person ska anställas under 1-2 år för att komplettera ledningsregistret, merkostnad på cirka 550 tkr/år.

Tabell 2: Prognos för brukningavgifter för Typhus A ansluten till vatten, spillvatten, dagvatten gata och dagvatten fastighet som förbrukar 150 m3/år.

Utblick

VA-avgifter varierar stort mellan olika kommuner beroende på vilka förutsättningar de har (berg, öar, höjdskillnader, avstånd, historiska beslut mm) samt hur de valt att fördela avgifterna. Det är därför inte möjligt att jämföra VA-taxor mellan kommuner. Här ges en bild av hur Höors avgiftsnivåer ligger i relation till övriga kommuner i Sverige. Statistiken baseras på 289 kommuners VA-avgifter 1 januari 2018.

Anläggningsavgifter

Anläggningsavgifter för Typhus A varierar mellan 42 257 kr (Åsele) som lägst och 287 250 kr (Vaxholm) som högst.

VA-GIS NÄMNDEN

Brukningavgifter

Brukningavgifter för Typhus A varierar mellan 3 247 kr (Solna) som lägst och 11 811 kr (Högsby) som högst. (Det kan tilläggas att Åsele har en brukningavgift på 9100 kr/år och Vaxholm på 10 383 kr/år, se anläggningsavgifter ovan)

Sammanfattning utblick

Ambitionen för Hörby kommun är att fastigheter som ansluts till VA-kollektivet bör stå för sina egna kostnader precis som intentionen är i vattentjänstlagen. Kostnadstäckningen ska därför vara nära 100% sett över en längre period. Befintliga kunder ska alltså inte via sina brukningavgifter subventionera nya fastigheter som ansluts till kollektivet. Detta gör att brukningavgifterna inte behöver höjas kraftigt när utbyggnader genomförs.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse - VA-taxa från 1 januari 2020 Hörby kommun .docx
 2. PM Beräkning av avgiftsparametrar i anläggnings- och brukningstaxa 2020 för Hörby kommun.pdf
 3. VA-taxa - För Hörby kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning - 2020.docx
 4. Investeringsplan Mittskåne Vatten 2019 - 20180521.docx
 5. VA-GIS nämnden 2018-05-29 (2018-05-29 VA-GIS nä §60).doc
 6. VA-plan 160706.docx
 7. Åtgärdsplan 20160706.docx
 8. 2016-08-30 VA-GIS nä § 192 VA-plan.doc
 9. Överenskommelse om brandvattenförsörjning.docx
 10. Bilaga 1 – Kostnadsfördelning brandposter prognos 2019-2020.docx
-

Dnr VA-GIS 2018/594

11 Verksamhetsområde Häggenäs, Hörby Kommun

Förslag till beslut

VA/GIS-nämnden beslutar föreslå kommunfullmäktige i Hörby kommun besluta:

Förslaget om utökningen av verksamhetsområde i Hörby kommun för utbyggnadsområdet Häggenäs enligt bilagd fastighetsförteckning daterad 2018-02-16 och kartor daterade 2018-10-01 respektive 2018-10-xx godkänns.

Ärendebeskrivning

Förslag till nytt verksamhetsområde för vatten, spillvatten, dagvatten gata eller dagvatten fastighet i Hörby kommun innebär en utökning av verksamhetsområdets omfattning och Mittskåne Vattens åtagande i tillhandahållande av vattentjänster.

Enligt Lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster skall kommunen bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänster behöver ordnas. De aktuella vattentjänsterna är tillhandahållande av vatten samt bortledning av dagvatten gata, dagvatten fastighet och spillvatten. Det kan finnas behov av olika vattentjänster inom olika geografiska områden vilket gör att verksamhetsområdet för respektive vattentjänst kan se olika ut.

Området är en del av den utbyggnadsplan som kommunfullmäktige i Hörby kommun beslutat, §8 2017-01-30 Dnr KS 2016/387. I området kommer vattentjänsterna spillvatten och vatten att byggas ut för att trygga den långsiktiga VA-försörjningen av området.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse - Verksamhetsområde Häggenäs - Hörby kommun.docx
2. Översigtskarta - Häggenäs - Hörby kommun.pdf
3. <!-- 8. File -->Karta - Häggenäs - Hörby kommun.pdf
4. Fastighetsförteckning - förslag verksamhetsområde Häggenäs - Hörby kommun.docx

Dnr VA-GIS 2018/270

12 Ekonomisk uppföljning Mittskåne Vatten september 2018

Förslag till beslut

VA-GIS nämnden beslutar:

Ärendebeskrivning

Ekonomisk uppföljning för Mittskåne Vatten september 2018 redovisas.

Beslutsunderlag

Handlingar i detta ärende kommer att skickas ut snarast.

Dnr VA-GIS 2018/48

13 Redovisning av delegationsbeslut för september-oktober 2018

Förslag till beslut

VA-GIS nämnden beslutar:

Redovisningen av delegationsbeslut från september-oktober 2018 läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Redovisning av beslut med av VA-GIS nämnden delegerad beslutsrätt.

Beslutsunderlag

1. Oktober redovisning av delegationsbeslut september-oktober Mittskåne Vatten. -
Publiceras ej på grund av skyddande av personuppgift enligt GDPR/Dataskyddslag

Dnr VA-GIS 2018/507

14 Anmälningar VA-GIS nämnden för oktober 2018

Förslag till beslut

VA-GIS nämnden beslutar:

Informationen är delgiven.

Ärendebeskrivning

Följande anmälningar redovisas:

1. Diarienummer VA/GIS 2017/80: Beslut överklagat efter ny anslagstid.
2. Diarienummer VA/GIS 2018/269: Hörby kommuns beslut gällande gemensam nämnd för VA och räddningstjänst.
3. Diarienummer VA/GIS 2018/308: Hörby kommuns beslut gällande utökat verksamhetsområde.
4. Diarienummer VA/GIS 2018/41: Tecknat avtal gällande utredningschef för Mittskåne Vatten.
5. Diarienummer VA/GIS 2018/506: Erhållet ledningsrätt för Häggenäs utan överklagan.
6. Diarienummer VA/GIS 2018/550: Tecknat avtal gällande projektledare för Mittskåne Vatten.
7. Diarienummer VA/GIS 2018/559: Läckage efter vattenmätare.
8. Diarienummer VA/GIS 2018/560: Fråga till kommunerna om internräntekostnad.
9. Diarienummer VA/GIS 2018/565: Begäran om ersättning för källaröversvämning.
10. Diarienummer VA/GIS 2018/578: Genomförd tillsyn av Södra Rörums vattenverk 2018.
11. Diarienummer VA/GIS 2018/579: Genomförd tillsyn av Oderups vattenverk 2018.
12. Diarienummer VA/GIS 2018/580: Anmälan till nämndssammanträde om hantering av ärende.
13. Diarienummer VA/GIS 2018/595: Hörby kommunfullmäktiges beslut om indexjustering av anläggningsavgifter 2019.

Beslutsunderlag

1. Sammanställning.docx
 2. mail.msg - Publiceras ej på grund av skyddande av personuppgift enligt GDPR/Dataskyddslag
-

VA-GIS NÄMNDEN

Dnr VA-GIS 2018/49

15 Kurser och konferenser

Förslag till beslut

VA-GIS nämnden beslutar:

Ärendebeskrivning

Aktuella kurser och konferenser för förtroendevalda och anställda.
