

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Plats och tid Mejerigatan 4
Onsdagen den 6 maj 2020 kl 13:00–15:55

Beslutande Camilla Kampf (M), Ordförande
Martin Olsson (C), 1:e vice ordförande
Lena Larsson (S), 2:e vice ordförande
Daniel Ell (M)
Fredrik Johansson (L)
Lisa Petersson (V)
Eskil Öhrn (SD)
Lars Andersson (SD)

Utses att justera Fredrik Johansson (L) **Paragrafer 59–75**

Justeringens plats och tid Kommunhuset, kanslienheten, onsdag 2020-05-13 kl. 08:45

Sekreterare

Agneta Johansson

Ordförande

Camilla Kampf (M)

Justerande

Fredrik Johansson (L)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd Tillstånds- och tillsynsnämnden

Sammanträdesdatum 2020-05-06

Datum då anslaget sätts upp 2020-05-13 **Datum då anslaget tas ned** 2020-06-05

Protokollets förvaringsplats Kommunhuset, Södergatan 28, Höör

Underskrift

Camilla Kampf (M)

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Övriga

Rolf Carlsson, tf miljö- och byggmyndighetschef,
samhällsbyggandssektor
Gunilla Dencker Skog, kanslichef/ tf miljö- och byggmyndighetschef,
kommunledningskontoret
Agneta Johansson, nämndsekreterare, kommunledningskontoret
Maria Alarcon, bygglovshandläggare, samhällsbyggnadssektor §§
59-68
John Lepic, bygglovsarkitekt, samhällsbyggnadssektor §§ 59-70
Natasia Curic, miljösamordnare, kommunledningskontoret §§ 1-5
Anna Lindahl, miljöinspektör, kommunledningskontoret §§ 1-5

Innehållsförteckning

	Ärende	Sida
§ 59	Upprop.....	4
§ 60	Anmälan av jäv.....	5
§ 61	Fastställande av föredragningslistan.....	7
§ 62	Val av justerare och bestämmande av dag och tid för protokollets justering.....	8
§ 63	Yttrande i samråd av detaljplan för del av Sätofta 6:21.....	9
§ 64	Utdömmande av byggsanktionsavgift.....	10
§ 65	Förbud mot skyltanordning ovan takås förenat med löpande vite.....	12
§ 66	Bygglov för nybyggnad av tvätthall samt två öppna förrådsbyggnader, Fogdaröd 4:207.....	15
§ 67	Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus uterum, Vinterskivlingen 6.....	20
§ 68	Bygglov för nybyggnad av carport, Sätofta 15:15.....	23
§ 69	Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö.....	27
§ 70	Information om fastighet.....	28
§ 71	Deponering av schaktmassor.....	29
§ 72	Miljöpris 2020.....	30
§ 73	Uppföljning av verksamhet.....	31
§ 74	Redovisning av beslut tagna med stöd av delegering.....	32
§ 75	Anmälningar.....	33

§ 59 Upprop

Ärendebeskrivning

Efter upprop enligt förteckning av ledamöter och ersättare konstateras att samtliga beslutande ledamöter är närvarande förutom Klas von Seth (MP) och Orvar Jansson (SD). För Orvar Jansson (SD) tjänstgör Lars Andersson (SD). Ingen ersättare är närvarande för Klas von Seth (MP).

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

§ 60 Anmälan av jäv

Ärendebeskrivning

Ordföranden konstaterar att ingen ledamot eller ersättare anmäler jäv.

Av regeringsformen (RF) framgår det att myndigheterna i sin verksamhet ska beakta allas likhet inför lagen samt iakttä saklighet och opartiskhet. Man får som ledamot, ersättare eller tjänsteman inte låta sig påverkas genom att ta hänsyn till det som är ovidkommande. Det är i första hand den jävige själv (ledamot/ersättare/tjänsteman) som ska anmäla jäv. Men nämnden kan på förslag från ordföranden eller någon ledamot avgöra frågan om jäv genom majoritetsbeslut. En nämnd får handlägga ärenden endast om fler än hälften av ledamöterna är närvarande. Om nämnden inte har tillräckligt med ledamöter för att vara beslutsfär så får den som jävet gäller delta i beslutet. Ett beslut om jäv får överklagas endast i samband med överklagande av det beslut genom vilket nämnden avgör ärendet.

Det finns olika slags jävssituationer som kan uppstå.

Kommunallag (2017:725)

6 kap 28 §

En förtroendevald är jävig, om

1. saken angär honom eller henne själv eller hans eller hennes make, sambo, förälder, barn eller syskon eller någon annan närstående eller om ärendets utgång kan väntas medföra synnerlig nytta eller skada för den förtroendevalde själv eller någon närstående, (**Sakägarjäv, Intressejäv**)
2. han eller hon eller någon närstående är ställföreträdare för den som saken angär eller för någon som kan vänta synnerlig nytta eller skada av ärendets utgång, (**Ställföreträdarjäv t.ex. förvaltare eller god man, firmatecknare**)
3. ärendet rör tillsyn över sådan kommunal verksamhet som han eller hon själv är knuten till, (**Tillsynsjäv, drift och tillsyn får inte hanteras av samma personer**)
4. han eller hon har fört talan som ombud eller mot ersättning biträtt någon i saken, eller (**Ombudsjäv**)
5. det i övrigt finns någon särskild omständighet som är ägnad att rubba förtroendet för hans eller hennes opartiskhet i ärendet. (**Delikatessjäv t.ex. beroendeförhållande till någon som direkt berörs av ärendet exempelvis anställningskontrakt, starkt ideellt engagemang, ledamot i bolagsstyrelse vid beslut**)

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

i egna myndighetsärenden, vänskap, ovänskap etc.)

§ 61 Fastställande av föredragningslistan

Beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

Föredragningslistan fastställs, med de ändringarna att ärende "Tillstånds- och tillsynsnämndens delegationsordning för miljöenheten" utgår då ärendet behöver kompletteras till nästa sammanträde, ärende "Information om fastighet" läggs till föredragningslistan.

§ 62 Val av justerare och bestämmande av dag och tid för protokollets justering

Beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

1. Fredrik Johansson (L) utses att justera dagens protokoll.
2. Dagens protokoll justeras på kommunhuset, kanslienheten onsdagen den 13 maj kl. 08:45.

Ärendebeskrivning

Som huvudregel sker justering onsdagen efter mötet kl. 08:45 i kommunhuset på kanslienheten. Vid förhinder ska den föreslagna justeraren själv finna ersättare, i första hand inom det egna partiet och i andra hand inom partiets "blockkonstellation". I sista hand ska den föreslagne justeraren med förhinder vända sig till kommunkansliet.

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2020/62

§ 63 Yttrande i samråd av detaljplan för del av Sätöfta 6:21

Beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

Nämnden finner att den kvarvarande delen av parken enligt förslaget bedöms bli för liten för att platsen fortsättningsvis ska kunna fungera som samlingsplats för de närboende. Den västra delen som föreslås för bebyggelse bör därför utgå och fortsatt vara park. En förtätning i öster enligt förslaget får dock anses som möjlig.

Ärendebeskrivning

Dnr 2020/260 i EDP Vision

Förslag till ny detaljplan för del av Sätöfta 6:21 har inkommit för att skapa nya tomter för fler bostäder i redan bebyggt område. Området är tidigare planlagt för bostäder och denna del är tidigare planlagd för park och lek. I planförslaget avses en del av området att bibehållas som park.

Beslutsunderlag

1. ALLM-2020-260 2 FÖRB förslag till yttrande.docx.pdf
2. ALLM-2020-260 1 Infoblad_sätöfta 6_21_samråd(1).pdf.pdf
3. ALLM-2020-260 1 samråd_sätöfta_planbeskrivning.pdf.pdf
4. ALLM-2020-260 1 sätöfta_samråd_plankarta.pdf.pdf

Beslut ska skickas till

Kopia av beslut till kommunstyrelsen.

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2020/59

§ 64 Utdömmande av byggsanktionsavgift

Publiceras inte på grund av skyddande av personuppgift

Dnr BL 2020/103 EDP Vision

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

—

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2020/61

§ 65 Förbud mot skyltanordning ovan takås förenat med löpande vite

Publiceras inte på grund av skyddande av personuppgift

Dnr BL 2019/277 EDP Vision

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

—

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2020/57

**§ 66 Bygglov för nybyggnad av tvätthall samt
två öppna förrådsbyggnader, Fogdaröd
4:207**

Publiceras inte på grund av skyddande av personuppgift

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr BL 2020/80 EDP Vision

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2020/55

§ 67 Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus uterum, Vinterskivlingen 6

Publiceras inte på grund av skyddande av personuppgift

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr BL 2020/45 EDP Vision

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2020/56

§ 68 Bygglov för nybyggnad av carport, Sätofta 15:15

Publiceras inte på grund av skyddande av personuppgift

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr BL 2020/82 EDP Vision

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

—

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2020/54

§ 69 Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö

Beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta:

1. Lokala föreskrifter enligt miljöbalken för att skydda människors hälsa och miljön godkänns med reviderade ändringar.
2. Ändringarna träder i kraft 2020-10-01.

Ärendebeskrivning

Nytt förslag till lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö föreligger. Förslaget är att ändringarna träder i kraft 2020-10-01 efter att kommunfullmäktige har godkänt det.

Beslutsordning

1. FÖRSLAGTTN Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö 2020.docx.pdf

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2020/64

§ 70 Information om fastighet

Publiceras inte på grund av skyddande av personuppgift

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2020/53

§ 71 Deponering av schaktmassor

Publiceras inte på grund av skyddande av personuppgift

Dnr ALLM 2019/66 EDP Vision

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2020/60

§ 72 Miljöpris 2020

Beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

Informationen läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Miljöpriset delas ut årligen till enskild person, företag, organisation, skolklass eller annan grupp, med säte i Höors kommun eller annan särskild anknytning till kommunen.

Miljöpriset delas ut för berömvärd insats inom miljöområdet. Insatsen ska leda till en bättre och hållbar miljö genom exempelvis information, undervisning, produktutveckling eller aktivt miljö- och naturvårdsarbete.

Kandidater har sökts genom annonsering på Höors kommuns hemsida och Facebook.

Prissumman uppgår år 2020 till 11 500 kr vilket motsvarar ca 24 procent av prisbasbeloppet. Priset delas vanligtvis ut i samband med Kulturkvarterdagen den 6 juni eller annat datum som Kommunstyrelsen beslutar. Om lämplig pristagare saknas delas priset inte ut. Prissumman ackumuleras ej.

Fyra förslag till miljöpristagare kommit in och samtliga har föreslagit samma kandidat. Nomineringskommittén, bestående av Peter Wollin (näringslivssamordnare), Rolf Carlsson (samhällsbyggnadschef), Gunilla Dencker Skog (kanslichef) och Eva Hedenfelt (miljöstrateg), har inte föreslagit ytterligare kandidater.

Kommunstyrelsen har fattat beslut 2020-04-28.

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2020/10

§ 73 Uppföljning av verksamhet

Beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

Den lämnade informationen om uppföljning av verksamhet läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Miljöchefen och Samhällsbyggnadschefen informerar om verksamheten och uppföljningen därav. Ny miljösamordnare och miljöinspektör har anställts.

Beslutsunderlag

1. Verksamhetsuppföljning april20.docx
2. Presentation klk organisation Medarbetare (002).pptx

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2020/9

§ 74 Redovisning av beslut tagna med stöd av delegering

Beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

Redovisningen av beslut tagna med stöd av delegering läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Beslut fattade med stöd av delegeringsordningarna ska anmälas till nämnden.

Följande delegationsbeslut föreligger:

1. Delegationsrapport jan-mars 2020.pdf.pdf, *miljö-, bygg- och bostadsanpassningsbeslut tagna med stöd av delegering januari-mars 2020*. **Publiceras inte på grund av skyddande av personuppgift**

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2020/11

§ 75 Anmälningar

Beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

Anmälningarna läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

1. **Publiceras inte på grund av skyddande av personuppgift** *Dnr ALLM-2019/984.*
2. **Publiceras inte på grund av skyddande av personuppgift**, *Dnr ALLM-2018-665.*
3. **Publiceras inte på grund av skyddande av personuppgift** *Dnr BL 2011/172.*
4. **Publiceras inte på grund av skyddande av personuppgift** *Dnr ALLM 2019/934.*