

## TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

<b>Plats och tid</b>	Mejerigatan 4 Onsdagen den 6 april 2022 kl 13:00
<b>Kallade ledamöter</b>	Camilla Kampf (M), Ordförande Martin Olsson (C), 1:e vice ordförande Lena Larsson (S), 2:e vice ordförande Daniel Ell (M) Fredrik Johansson (L) Klas von Seth (MP) Lars Johansson (V) Lars Andersson (SD) Eskil Öhrn (SD)
<b>För kännedom</b>	Tom Ström (M) Rolf Svensson (C) Mattias Svensson (L) Martin Ekstrand (KD) Göran Dahlgren (S) Olof Sahlström (MP) Kristina Toft (V) Marie-Louise Palm (SD) Jack Ljungberg (SD)
<b>Övriga kallade</b>	Rolf Carlsson, samhällsbyggnadschef Andreas Pallnéus, bygglovshandläggare Ulrika Östhall, nämndsekreterare Jesper Sundbärg, enhetschef John Lepic, bygglovsarkitekt Maria Alarcon, bygglovshandläggare Natasa Curic, miljösamordnare

## TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

## Föredragningslista

	Ärende/Föredragande	Tid	Dnr
1	Upprop		
2	Fastställande av föredragningslistan <i>Ordförande Camilla Kampf (M)</i>		
3	Anmälan av jäv		
4	Val av justerare och bestämmande av dag och tid för protokollets justering <i>Ordförande Camilla Kampf (M)</i>		
5	Information; överklagande hos Länsstyrelsen gällande åtgärdsföreläggande att undanröja trafikfarlig vegetation förenat med löpande vite <i>Maria Alarcon</i>		MBN 2021/82
6	Klagomål olovligt tagit butik i bruk utan slutbesked <i>John Lepic</i>		MBN 2022/33
7	Klagomål olovligt tagit byggnaden i bruk <i>John Lepic</i>		MBN 2022/32
8	Ansökan om bygglov för nybyggnad av 2 komplementbyggnader, 1 förråd samt 2 sophus, Stenskogen 3:61 <i>John Lepic</i>		MBN 2022/31
9	Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med komplementbyggnad, Kråkarps 1:9 <i>John Lepic</i>		MBN 2022/30
10	Ansökan om bygglov för ändrad användning från handel /bostad till vård, Sländan 8 <i>John Lepic</i>		MBN 2022/29
11	Informationsärende: Stenskogen 3:61 <i>John Lepic</i>		MBN 2022/26
12	Promemoria: Insatser på plan- och byggområdet med anledning av invasionen i Ukraina <i>Andreas Pallnéus</i>		MBN 2022/34

## TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

	<b>Ärende/Föredragande</b>	<b>Tid</b>	<b>Dnr</b>
13	Verksamhetsplan Miljö 2022 <i>Natasa Curic</i>		MBN 2021/72
14	Redovisning av kontrollresultat för 2021 samt kontrollplan för livsmedelstillsynen 2022 <i>Sandy Koleszar</i>		MBN 2022/16
15	Information; kommande strandskyddsärenden <i>Natasa Curic</i>		MBN 2022/35
16	Information; tillsynsskulden för miljö- och hälsoskydd <i>Natasa Curic</i>		MBN 2022/35
17	Initiativärende: "Bygglovsbefriande åtgärder för småskalig energiproduktion" - Camilla Kampf (M) för alliansen <i>Jesper Sundbärg</i>		MBN 2022/27
18	Information från miljöenheten <i>Natasa Curic</i>		MBN 2022/35
19	Redovisning av beslut tagna med stöd av delegering		MBN 2022/11
20	Anmälningar 2022		MBN 2022/10

# 1 Upprop

## Ärendebeskrivning

Efter upprop över ledamöter och ersättare konstateras att samtliga beslutande ledamöter är närvarande.

---

## 2 Fastställande av föredragningslistan

### Förslag till beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

Föredragningslistan fastställs.

---

### 3 Anmälan av jäv

#### Ärendebeskrivning

Ordföranden konstaterar att ingen ledamot eller ersättare anmäler jäv.

Av regeringsformen (RF) framgår det att myndigheterna i sin verksamhet ska beakta allas likhet inför lagen samt iakttä saktighet och opartiskhet. Man får som ledamot, ersättare eller tjänsteman inte låta sig påverkas genom att ta hänsyn till det som är ovidkommande. Det är i första hand den jävige själv (ledamot/ersättare/tjänsteman) som ska anmäla jäv. Men nämnden kan på förslag från ordföranden eller någon ledamot avgöra frågan om jäv genom majoritetsbeslut. En nämnd får handlägga ärenden endast om fler än hälften av ledamöterna är närvarande. Om nämnden inte har tillräckligt med ledamöter för att vara beslutsför så får den som jävet gäller delta i beslutet. Ett beslut om jäv får överklagas endast i samband med överklagande av det beslut genom vilket nämnden avgör ärendet.

Det finns olika slags jävssituationer som kan uppstå.

#### Kommunallag (2017:725)

##### 6 kap 28 §

En förtroendevald är jävig, om

1. saken angår honom eller henne själv eller hans eller hennes make, sambo, förälder, barn eller syskon eller någon annan närstående eller om ärendets utgång kan väntas medföra synnerlig nytta eller skada för den förtroendevalde själv eller någon närstående, **(Sakägarjäv, Intressejäv)**
2. han eller hon eller någon närstående är ställföreträdare för den som saken angår eller för någon som kan vänta synnerlig nytta eller skada av ärendets utgång, **(Ställföreträdarjäv t.ex. förvaltare eller god man, firmatecknare)**
3. ärendet rör tillsyn över sådan kommunal verksamhet som han eller hon själv är knuten till, **(Tillsynsjäv, drift och tillsyn får inte hanteras av samma personer)**
4. han eller hon har fört talan som ombud eller mot ersättning biträtt någon i saken, eller **(Ombudsjäv)**
5. det i övrigt finns någon särskild omständighet som är ägnad att rubba förtroendet för hans eller hennes opartiskhet i ärendet. **(Delikatessjäv t.ex. beroendeförhållande till någon som direkt berörs av ärendet exempelvis anställningskontrakt, starkt ideellt engagemang, ledamot i bolagsstyrelse vid beslut i egna myndighetsärenden, vänskap, ovänskap etc.)**

---

## 4 Val av justerare och bestämmande av dag och tid för protokollets justering

### Förslag till beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

1. Lena Larsson (S) utses att justera dagens protokoll.
2. Dagens protokoll justeras på kommunhuset, kanslienheten tisdagen den 12 april kl. 09:00.

### Ärendebeskrivning

Vid förhinder ska den föreslagna justeraren själv finna ersättare, i första hand inom det egna partiet och i andra hand inom partiets "blockkonstellation". I sista hand ska den föreslagne justeraren med förhinder vända sig till kommunkansliet.

---

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2021/82

## **5 Information; överklagande hos Länsstyrelsen gällande åtgärdsföreläggande att undanröja trafikfarlig vegetation förenat med löpande vite**

### **Förslag till beslut**

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

Informationen gällande överklagandet läggs till handlingarna.

### **Ärendebeskrivning**

Dnr ALLM-2021-792 i EDP Vision

Information gällande överklagande hos Länsstyrelsen lämnas till nämnden.

---



TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2022/33

## **6 Klagomål olovligt tagit butik i bruk utan slutbesked**

**Publiceras inte med hänvisning till GDPR**

### **Ärendebeskrivning**

Dnr ALLM-2021-946 i EDP Vision

---

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2022/32

## **7 Klagomål olovligt tagit byggnaden i bruk**

**Publiceras inte med hänvisning till GDPR**

### **Ärendebeskrivning**

Dnr ALLM-2021-1070 i EDP Vision

---

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2022/31

## **8 Ansökan om bygglov för nybyggnad av 2 komplementbyggnader, 1 förråd samt 2 sophus, Stenskogen 3:61**

Publiceras inte med hänvisning till GDPR

### **Ärendebeskrivning**

Dnr BL-2021-347 i EDP Vision

---

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2022/30

## **9 Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med komplementbyggnad, Kråkarp 1:9**

Publiceras inte med hänvisning till GDPR

### **Ärendebeskrivning**

Dnr BL 2022-50 i EDP Vision

---

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2022/29

## **10 Ansökan om bygglov för ändrad användning från handel /bostad till vård, Sländan 8**

Publiceras inte med hänvisning till GDPR

### **Ärendebeskrivning**

Dnr BL-2022-63 i EDP Vision

---

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2022/26

## 11 Informationsärende: Stenskogen 3:61

### Förslag till beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

Informationen om Stenskogen 3:61 läggs till handlingarna.

### Ärendebeskrivning

Ärende BL2021/378 i EDP Vision

Byggenheten informerar om aktuellt läge på Stenskogen 3:61

---

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2022/34

## **12 Promemoria: Insatser på plan- och byggområdet med anledning av invasionen i Ukraina**

### **Förslag till beslut**

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

Informationen om promemorian "Insatser på plan- och byggområdet med anledning av invasionen i Ukraina" läggs till handlingarna.

### **Ärendebeskrivning**

Byggheten informerar om promemorian "Insatser på plan- och byggområdet med anledning av invasionen i Ukraina".

### **Beslutsunderlag**

Ändring PBL med anledning av flyktingtillströmmningen.pdf

---

## TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2021/72

## 13 Verksamhetsplan Miljö 2022

### Förslag till beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

Verksamhetsplan 2022 för miljöenheten fastställs.

### Ärendebeskrivning

Miljöenheten har tagit fram en verksamhetsplan för 2022. Nämnden bordlade ärendet vid möte 2022-02-09.

### Beslutsunderlag

1. Tillstånds- och tillsynsnämnden 2022-02-09 (2022-02-09 TTN §16).doc
  2. Verksamhetsplan 2022 - 2022-02-02.docx
-



Dnr MBN 2022/16

## **14 Redovisning av kontrollresultat för 2021 samt kontrollplan för livsmedelstillsynen 2022**

### **Förslag till beslut**

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

Redovisning av kontrollresultat för 2021 samt kontrollplan för livsmedelstillsynen 2022 godkänns.

### **Ärendebeskrivning**

Miljöenheten har tagit fram en redovisning av kontrollresultat för 2021 samt en kontrollplan för livsmedelstillsynen för 2022.

### **Beslutsunderlag**

1. Redovisning av kontrollresultat för 2021, *redovisningen läggs in så snart den kommer in till kansliet.*
  2. Kontrollplan för livsmedelstillsynen 2022, *kontrollplanen läggs in så snart den kommer in till kansliet.*
-

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2022/35

## **15 Information; kommande strandskyddsärenden**

### **Förslag till beslut**

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

Informationen om kommande strandskyddsärenden läggs till handlingarna.

---

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2022/35

## **16 Information; tillsynsskulden för miljö- och hälsoskydd**

### **Förslag till beslut**

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

Informationen om tillsynsskulden för miljö- och hälsoskydd läggs till handlingarna.

---

## TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2022/27

## 17 Initiativärende: ”Bygglovsbefriande åtgärder för småskalig energiproduktion” - Camilla Kampf (M) för alliansen

### Förslag till beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

Initiativärende: ”Bygglovsbefriande åtgärder för småskalig energiproduktion” överlämnas till förvaltningen för beredning.

### Ärendebeskrivning

Camilla Kampf (M) för alliansen har initierat ärende om bygglovsbefriande åtgärder för småskalig energiproduktion.

I initiativärendet föreslår alliansen tillstånds- och tillsynsnämnden besluta att:

Förvaltningen får i uppdrag att utreda möjligheterna till att ersätta bygglov med bygganmälan för småskalig energiproduktion.

Förvaltningens ska presentera utredning och lämna förslag till beslut till tillstånds- och tillsynsnämnden senast 2022-12-31

### Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelseberedninginitiativärendesmåskaligenergiproduktion.docx
2. Initiativärende angående bygglovsbefriade åtgärder för småskalig energiproduktion.docx

---

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2022/35

## 18 Information från miljöenheten

### Förslag till beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

Informationen från miljöenheten läggs till handlingarna.

### Ärendebeskrivning

Miljöenheten informerar om aktuella frågor:

Krisen i Ukraina; tätare kontroller av bakgrundsstrålningen

Fsg av insekter; föda upp insekter för mänsklig konsumtion

Luckys Ladas alkoholtillstånd.

Björks massor, rårod

---

## TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2022/11

## 19 Redovisning av beslut tagna med stöd av delegering

### Förslag till beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

Redovisningen av beslut tagna med stöd av delegering läggs till handlingarna.

### Beslutsunderlag

Delegationsrapport februari - mars 2022.pdf, *rapporten läggs in så snart den skapats den 1 april*

---

TILLSTÅNDS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Dnr MBN 2022/10

## 20 Anmälningar 2022

### Förslag till beslut

Tillstånds- och tillsynsnämnden beslutar:

Anmälningarna läggs till handlingarna.

### Ärendebeskrivning

Inkomna handlingar som kan vara av intresse för nämnden redovisas nedan för densamma:

1. Beslut från Länsstyrelsen om fastställande av nytt vattenskyddsområde och skyddsföreskrifter för Tjörnarps grundvattentäkt i Höors kommun.

### Beslutsunderlag

1. ALLM-2021-637 4 Beslut Tjörnarps VSO inkl rättelse.pdf
-