



NÄMNDEN FÖR VA OCH RÄDDNINGSTJÄNST

**Plats och tid** Ormanäs reningsverk  
Måndagen den 27 maj 2019 kl 13:00-17:00

**Beslutande** Bengt Hedlund (SPI)  
Gunnar Sundström (L)  
Orvar Jansson (SD)  
Magnus Frostgård (C)  
Alve Andersson (C)  
Stefan Liljenberg (SD)

**Ersättare** Rolf Rosdahl (SPI)

**Tjänstemän** Karl Mohlin, nämndsekreterare  
Magnus Brom, VA-chef, Mittskåne Vatten  
Per Björkman, räddningstjänstchef, Räddningstjänsten Skånemitt  
Petra Geistrand, beredskapssamordnare, Räddningstjänsten Skånemitt  
Jörgen Lindberg, driftchef, Mittskåne Vatten  
Silvia Pires, ekonom, Hörs kommun

**Utses att justera**

**Paragrafer 4–26**

**Justeringens plats och tid** 2019-06-03

**Sekreterare**

\_\_\_\_\_  
Karl Mohlin

**Ordförande**

\_\_\_\_\_  
Bengt Hedlund

**Justerande**

\_\_\_\_\_  
Alve Andersson

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Nämnd**

Nämnden för VA och Räddningstjänst

**Sammanträdesdatum**

2019-05-27

**Datum då anslaget sätts  
upp**

2019-06-03

**Datum då anslaget tas ned**

**Protokollets förvaringsplats**

**Underskrift**

\_\_\_\_\_



## Innehållsförteckning

	<b>Ärende</b>	<b>Sida</b>
§ 4	Upprop .....	3
§ 5	Val av justerare och tidpunkt för justering .....	4
§ 6	Fastställande av dagordning.....	5
§ 7	Tertialuppföljning Mittskåne Vatten.....	6
§ 8	Månadsuppföljning Räddningstjänsten Skånemitt.....	7
§ 9	Information - Skogsbränderna i Norra Skåne vecka 17 och 18 .....	9
§ 10	Information - Krisberedskapssystemet - Lag om extraordinära händelser.....	10
§ 11	Information - Utveckling av drift av anläggningar kopplat till hållbarhetsindex för Mittskåne Vatten.....	11
§ 12	Information - Vattensituationen inför sommaren samt arbete med vattenförsörjningsplan .....	12
§ 13	Information - Säkerhetsprojekt Mittskåne Vatten - Återrapportering .....	13
§ 14	Säkerhetsprojektet - Övergripande utredning för framtida lokalutformning för ökad säkerhet .....	14
§ 15	Uppdatering av rutin - Reduktion av bostadsenhetsavgift för kunder som innehar lagerlokaler - Mittskåne Vatten .....	16
§ 16	Stämning av fastighetsägare - Tvist angående faktura .....	17
§ 17	Utse ombud - Fel i leverans från konsult.....	19
§ 18	Uppdatering av delegeringsordning Mittskåne Vatten .....	20
§ 19	Slutredovisning Ormanäs 1B, Hörs kommun .....	21
§ 20	Riktlinje för delbetalning av anläggningsavgift vid VA-anlutning för Hörby kommun.....	22
§ 21	Samråd - Stadsdelsprogram för västra Höör - Maglehill samt detaljplan för del av Åkersberg 16 .....	24
§ 22	Rapportering av anmälningsärenden Mittskåne Vatten.....	25
§ 23	Rapportering av beslut fattade på delegering Mittskåne Vatten .....	26
§ 24	Anmälningsärenden och delegeringsbeslut Räddningstjänsten Skånemitt.....	27
§ 25	Intern kontrollplan Räddningstjänst Skånemitt 2019 .....	28
§ 26	Studiebesök - Ormanäs reningsverk.....	29



## § 4 Upprop

### Beslut

Ordföranden finner att Orvar Jansson (SD) ersätter Jonas Engman (SD) samt att Magnus Frostgård (C) ersätter Håkan Jönsson (S).

Ordföranden finner att sex ordinarie ledamöter närvarar vid nämndssammanträdet och att vatten- och räddningstjänstnämnden därmed är beslutsför.

### Ärendebeskrivning

Notering av närvaro. Efter upprop enligt förteckning av nämndens ledamöter och ersättare konstateras att alla beslutande ledamöter är närvarande.



## § 5 Val av justerare och tidpunkt för justering

### Beslut

VA/Räddningstjänstnämnden beslutar enligt följande:

1. Alve Andersson (C) utses att jämte ordföranden justera dagens protokoll.
2. Dagens protokoll justeras på Höörs kommunhus, Södergatan 28, kl. 17:00 måndagen den 3 juni 2019.

### Ärendebeskrivning

Val av justerare till mötets protokoll.

Om någon är jävig i något ärende ska ledamot eller ersättare anmäla detta innan val av justerare görs.

### Beslutsmotivering

Då föreslagen justeringsman är frånvarande väljs näste ledamot i listan att justera dagens protokoll.

### Yrkanden

Bengt Hedlund (SPI) yrkar att vatten- och räddningstjänstnämnden beslutar enligt följande:

1. Alve Andersson (C) utses att jämte ordföranden justera dagens protokoll.
2. Dagens protokoll justeras på Höörs kommunhus, Södergatan 28, kl. 17:00 måndagen den 3 juni 2019.

### Beslutsordning

Efter ställd proposition finner ordföranden att vatten- och räddningstjänstnämnden beslutat i enlighet med Bengt Hedlunds förslag.

\_\_\_\_\_

## § 6 Fastställande av dagordning

### Beslut

Vatten- och räddningstjänsten beslutar godkänna och fastställa föredragningslistan.

### Ärendebeskrivning

Vatten- och räddningstjänstens godkännande av föredragningslistan för dagens möte.

---



NÄMNDEN FÖR VA OCH RÄDDNINGSTJÄNST

Dnr VR 2019/328

## § 7 Tertialuppföljning Mittskåne Vatten

### Beslut

Vatten- och räddningstjänsten lägger informationen till handlingarna.

### Ärendebeskrivning

Ekonom Silvia Pires informerar om den ekonomiska uppföljningen.

### Beslutsunderlag

Tertial 1 2019 - Mittskåne Vatten - 20190524.pdf

Tjänsteskrivelse - Tertialrapport - ekonomisk uppföljning - Mittskåne Vatten.docx



NÄMNDEN FÖR VA OCH RÄDDNINGSTJÄNST

Dnr VR 2019/109

## § 8 Månadsuppföljning Räddningstjänsten Skånemitt

### Beslut

Nämnden för vatten och räddningstjänst beslutar lägga redovisningen av månadsuppföljningen till handlingarna.

### Ärendebeskrivning

#### Ekonomisk utvärdering, utfall och prognos

VA-räddningstjänst nämnd skattefinansierat redovisar ett överskott efter april på 1,2 mnkr jämfört med budget. För hela året prognostiseras att VA-räddningstjänst nämnd håller tilldelad budgetram.

Den största delen av överskottet för perioden beror på ett överskott i verksamheten Räddningstjänst.

Jour- och beredskapsersättning är 718 tkr mindre än budgeterat samtidigt som löner till timanställda är ca 320 tkr högre än väntat för perioden. En översyn i samarbete med löneenheten pågår för att justera kontering samt viss eftersläpning i inrapporteringen.

Övriga främmande tjänster och licenser är också en del av orsaken till resultatet då kostnaderna är mindre 310 tkr och 103 tkr (respektive) jämfört med periodens budget. Kostnaderna för licenser och övriga främmande tjänster är ej periodiserade och kommer senare under året.

Räddningstjänstens försäljning av verksamhet påverkar resultat på ett positivt sätt, den är 486 tkr högre än budgeterat för perioden, samt som sponsorbidraget med en positiv avvikelse av 36 tkr. Ökningen i verksamhetsförsäljning förklaras av ökat antal IVPA-larm, räddningshjälp till annan kommun samt försäljning av utbildningar till allmänheten.

Förbrukningsavgifterna fortsätter att vara mindre än budgeterat och påverkar resultatet positivt med 125 tkr.

Kostnader för reparation och underhåll av fordon, övrig materiel, inventarier och fordonsförsäkring är tillsammans 111 tkr högre än periodens budget. Flera av fordonen är gamla och/eller avskrivna, därmed stiger kostnaderna för service och reparationer för att bibehålla utrustningen i funktionsdugligt skick.

Räddningstjänsten SkåneMitt har deltagit med stabs- och räddningspersonal i skogsbranden i Hästveda under slutet av april. Detta påverkar periodens resultat beträffande lönekostnader. Samtliga kostnader kommer dock att vidarefaktureras under året.

Ett nytt centralt kollektivavtal för RIB-personalen undertecknades den 30/4 av SKL/Sobona, Brandmännens Riksförbund, Kommunal och Vision. Avtalet gäller från den 1 maj. Ekonomiska konsekvenser av avtalet är under utredning.



**NÄMNDEN FÖR VA OCH RÄDDNINGSTJÄNST**

Räddningstjänstens verksamhet prognostiserar en budget i balans för 2019.

En del lönekostnader som i nuläget ligger på räddningstjänsten tillhör verksamheten samhällsskydd. Därmed påverkas verksamheten Samhällsskydd på ett positivt sätt och redovisar resultat med mer 320 tkr för perioden. Även detta ska justeras i samarbete med löneenheten så att lönekostnaderna konteras på rätt verksamhet.

Samhällsskyddsverksamhets försäljning är 340 tkr mindre än periodens budget och det beror i största del på MSBs budgeterat bidrag som ska justeras i samarbete med Hörby så att bidraget konteras på rätt kommun.

Samhällsskyddsverksamhet prognostiserar en budget i balans för 2019.

## **Beslutsunderlag**

VR-räddningstjänst månadsuppföljning 201904.docx





## § 9 Information - Skogsbränderna i Norra Skåne vecka 17 och 18

### Beslut

Nämnden för vatten och räddningstjänst lägger informationen till handlingarna.

### Ärendebeskrivning

Räddningstjänstchef Per Björkman informerar muntligen kring de skogsbränder som bröt ut i norra Skåne i veckorna 17 och 18.



## § 10 Information - Krisberedskapssystemet - Lag om extraordinära händelser

### Beslut

Nämnden för vatten och räddningstjänst lägger informationen till handlingarna.

### Ärendebeskrivning

Beredskapssamordnare Petra Gestrand informerar muntligen om krisberedskapssystemet och om *Lag (2006:544) om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap.*

\_\_\_\_\_



## § 11 Information - Utveckling av drift av anläggningar kopplat till hållbarhetsindex för Mittskåne Vatten

### Beslut

Nämnden för vatten och räddningstjänst lägger informationen till handlingarna.

### Ärendebeskrivning

Driftschef Jörgen Lindberg och VA-chef Magnus Brom informerar muntligen om arbetet med att modernisera driften av de 100-tal anläggningar som Mittskåne Vatten håller i drift till Hörby och Höörs kommun.

Hållbarhetsindex är ett verktyg utvecklat av branschorganisationen Svenskt Vatten för att analysera och förbättra sin VA-verksamhet. En viktig aspekt är att resultatet ska kunna tjäna som underlag för dialog mellan verksamhetsansvariga och kommunens politiska beslutsfattare i diskussioner kring förbättringar, prioriteringar och investeringar.

\_\_\_\_\_



## § 12 Information - Vattensituationen inför sommaren samt arbete med vattenförsörjningsplan

### Beslut

Nämnden för vatten och räddningstjänst lägger informationen till handlingarna.

### Ärendebeskrivning

VA-chef Magnus Brom informerar muntligen om grundvattennivåerna efter förra sommarens torra och bedömning av situationen inför 2019.

\_\_\_\_\_



Dnr VR 2019/329

## § 13 Information - Säkerhetsprojekt Mittskåne Vatten - Återrapportering

### Beslut

Nämnden för vatten och räddningstjänst lägger informationen till handlingarna.

### Ärendebeskrivning

VA-chef Magnus Brom informerar muntligen om Mittskåne Vattens säkerhetsprojekt.

Då projektet enligt information på förra nämndssammanträdet förlängts till 15 september bifogas här en kort information om vad som genomförts sen dess och vad som återstår i projektet.

### Beslutsunderlag

Återrapportering av säkerhetsprojektet Mittskåne Vatten - 20150520.docx



Dnr VR 2019/329

## § 14 Säkerhetsprojektet - Övergripande utredning för framtida lokalutformning för ökad säkerhet

### Beslut

VR-nämnden beslutar att:

- Ge VA-chefen i uppdrag att föra dialog med Hörs fastighetsbolag och Hörby industrifastighetsbolag om Mittskåne Vattens lokalbehov.
- Skicka ärendet vidare till kommunstyrelsen i Höör och Hörby kommun som information om kommande investeringsbehov för att uppnå gällande lagkrav.
- Ge VA-chefen i uppdrag att återrapportera på nämndens möte i september 2019.

### Ärendebeskrivning

Det är angeläget att Mittskåne Vatten (dvs Hörs kommun som värdkommun för organisationen) uppfyller de krav som finns i lagstiftning och rekommendationer för samhällsviktig verksamhet som finns. Frågan är extra angelägen nu när säkerhetsläget gradvis har förändrats och beredskapsfrågorna kommit högre upp på agendan.

Mittskåne Vatten har idag lokaler dels i kommunhuset i Höör dit administration och utrednings- och projekthantering (19 arbetsplatser) har lokaliserats, dels i fristående lokaler i Hörby där mindre laboratorium och utrymmen för driftpersonal (15 personer) är belägna. Lokalerna i Hörby hyrs av Hörby industrifastigheter AB och avtalet går ut i april 2024. Det bör tilläggas att det under hösten 2019 inte längre finns plats för den personal som rekryterats och som finns i budget för verksamheten. Denna fråga hanteras i ett kort tidsperspektiv tillsammans med Hörs kommun.

Det är lämpligt att på sikt samla all Mittskåne Vattens personal i en gemensam lokal. Bland annat pga samordningsvinster och förenklat flöde av ärende samt för att kostnadsdrivande anpassning av lokaler bara behöver genomföras i en fastighet. Uppdelning mellan kontorspersonal och driftpersonal är inte heller lika statisk längre utan mer flytande. Denna utveckling kommer sannolikt att fortsätta.

Nuvarande kontorslokaler i Hörs kommunhus uppfyller inte ett antal myndighetsanvisningar och lagkrav främst kopplat till säkerhetskrav som samhällsviktig verksamhet men även t ex arbetsmiljöverkets krav på dagsljus i kontor.

Med anledning av detta har VattenProjekt AB fått i uppdrag att övergripande undersöka följande alternativ för hur behovet av framtida lokaler kan lösas.

Alternativen som studerats är:

A. Bibehållande och anpassning av nuvarande lokaler i Höör.



NÄMNDEN FÖR VA OCH RÄDDNINGSTJÄNST

B. Nybyggnation inom Höör centralort.

C. Ombyggnad av existerande (ej definierad) lokal (byggnad) inom Höör centralort.

Utredningen visar att alternativ A är kan varken interna eller externa krav mötas. Säkerhetsanpassningarna blir även tämligen kostsamma.

Vid nyanläggning (alternativ B) kan de framtida lokalerna fullt ut utformas efter ställda interna och externa krav. Detta innebär att nybyggnation är det mest lämpliga alternativet ur såväl verksamhets- som säkerhetsperspektiv.

Alternativ C måste baseras på ett stort antal ansättande vilket gör att osäkerheten är hög avseende den indikerade entreprenadkostnaden. Dock kan konstateras att (baserat på de ansättande som gjorts) det är kostsamt att anpassa en existerande byggnad/lokal till verksamhetens behov, bl a på grund av de höga säkerhetskrav som befintlig byggnad ska uppfylla och anpassas till.

Det är inte givet att en gemensam lokal lämpligast är placerad i Höör. Detta behöver vidare analyseras framöver. Faktor som till exempel kan påverka är kostnadsnivå, tidsaspekt, möjlighet till inpendling och avstånd till anläggningar. För att förenkla denna övergripande utredning har Höör dock pekats ut som ort men förhållandena är också applicerbara på Hörby.

## Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Övergripande utredning för framtida lokalutformning - Mittskåne Vatten.docx

Lokalutredning Kortfattad rapport REV A.pdf

\_\_\_\_\_



Dnr VR 2019/321

## § 15 Uppdatering av rutin - Reduktion av bostadsenhetsavgift för kunder som innehar lagerlokaler - Mittskåne Vatten

### Beslut

VR-nämnden godkänner uppdatering av rutin för reduktion av bostadsenhetsavgift för kunder som har lagerlokaler.

### Ärendebeskrivning

Rutinen uppdateras då tidigare rutin endast omfattat Höörs kommun. Sen 1 januari 2019 är lagerlokaler även inkluderat i taxan för Hörby kommun. Därav uppdateras rutin med detta, samtidigt som något förtydligande införts i rutinen.

### Beslutsunderlag

MSV-L-008 Reviderad Rutin för bedömning av reduktion för lagerlokaler - 20190521.docx  
Tjänsteskrivelse - MSV-L-008 - Rutin för bedömning av reduktion av lagerlokaler.docx





NÄMNDEN FÖR VA OCH RÄDDNINGSTJÄNST

Dnr VR 2019/322

## § 16 Stämning av fastighetsägare - Tvist angående faktura

### Jäv

Alve Andersson (C) anmäler jäv och lämnar företrädessalen. Ordförande finner att Rolf Rosdahl (SPI) inträder som Alve Anderssons ersättare.

### Beslut

Vatten- och räddningstjänstnämnden ger VA-chef i uppdrag att utse ombud för att undersöka sakförhållanden och juridiska aspekter beträffande Gummastorp 1:37 samt att återrapportera vid nästa möte.

### Ärendebeskrivning

I samband med utredning av Mittskåne Vattens abonnentregister och verksamhetsområden upptäcktes att fastigheten inte debiteras brukningsavgifter för spillvatten trots att fastigheten har förbindelsepunkt för angiven vattentjänst. Fastigheten har inte heller blivit debiterad anläggningsavgift för spillvatten.

Fastigheten ligger inom verksamhetsområde för vatten och spillvatten och har förbindelsepunkter för nämnda vattentjänster och är enligt gällande VA-taxa skyldig att betala avgifter för de vattentjänster som finns. Fastigheten är inkopplad på vatten sedan tidigare och blir debiterad för denna tjänst.

Ledningsnätet byggdes ut i området på 1990-talet. Enligt fastighetsägaren finns ett muntligt avtal mellan dåvarande tekniska chefen i Hörby Kommun och fastighetsägaren att anläggningsavgiften för spillvatten skulle bli reducerad vid tidpunkt för inkoppling. Men då inga bevis för att sådant avtal finns finner Mittskåne Vatten att prövning av ärendet ska ske i Mark- och miljödomstolen i Växjö för avgörande.

### Yrkanden

Bengt Hedlund (SPI) yrkar att vatten- och räddningstjänstnämnden beslutar enligt följande:

Vatten- och räddningstjänstnämnden ger VA-chef i uppdrag att utse ombud för att undersöka sakförhållanden och juridiska aspekter beträffande Gummastorp 1:37 samt att återrapportera vid nästa möte.

### Beslutsordning

Efter ställd proposition finner ordföranden att vatten- och räddningstjänstnämnden beslutat i enlighet med Bengt Hedlunds förslag.

NÄMNDEN FÖR VA OCH RÄDDNINGSTJÄNST

## Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Stämning av fastighetsägare - Gummastorp 1\_37.docx

DOC190 107 (1).pdf

Påminnelse avseende återkoppling.docx

återkoppling avseende muntlig överenskommelse..docx

Debitering Spillvatten (ny).docx

Parts anförande beträffande Gummastorp 1 37.pdf



Dnr VR 2019/323

## § 17 Utse ombud - Fel i leverans från konsult

### Beslut

VR-nämnden ger VA-chef i uppdrag att utse ombud för att eventuellt genomföra stämning i domstol på grund av fel i leverans från konsultfirman WSP.

### Ärendebeskrivning

Konsultföretaget WSP fick i uppdrag av Höörskommun att ta fram ny VA-taxa för Höörskommun. I uppdraget inkluderades bland annat att möjliggöra debitering av obyggda fastigheter som även ingår i normalförslaget från branschorganisationen Svenskt Vatten.

Vid prövning i Mark- och miljödomstolen ansågs inte taxetexten vara tydligt formulerad vilket har orsakat VA-kollektivet kostnader på i storleksordningen 600-700 tkr. Kostnaderna inkluderar ersättning för motpartens juridiska kostnader, advokatkostnader, utbetalning av räntekostnadsersättningar till de som felaktigt debiterats samt intern arbetstid. Prövningstillstånd har inte getts för att ta upp målen i högre instans. Därmed står domen fast.

Taxetexten i Höörskommun har därefter förtydligats efter beslut i kommunfullmäktige. Berörda fastighetsägare kommer därmed faktureras igen.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Utse ombud - Fel i leverans från konsult.docx



Dnr VR 2019/324

## § 18 Uppdatering av delegeringsordning Mittskåne Vatten

### Beslut

VR-nämnden:

Godkänner förslag till uppdatering av delegeringsordning för Mittskåne Vatten att gälla från 2019-06-01.

Skickar ärendet till kommunstyrelsen i Höörskommun för kännedom.

Skickar ärendet till kommunstyrelsen i Hörbykommun för kännedom.

### Ärendebeskrivning

Syftet med delegering av nämndens beslutanderätt är att avlasta nämnden mindre viktiga ärenden för att möjliggöra en effektivare kommunal förvaltning med snabbare beslutsvägar och kortare handläggningstider. Delegeringsordningen är till för att tydliggöra den kommunala verksamhetens styrning och därmed belysa beslutanderätten i olika frågor.

Uppdateringen består av ändringar av redaktionell karaktär på grund av titelbyte samt dubbla delegater för att förenkla beslutsgången. Samhällsbyggnadschefens delegeringar dras tillbaka för att undvika sammanblandning mellan VA-kollektiv och skattekollektiv samt för att bättre stämma överens med reglemente för VR-nämnden.

När det gäller delbetalning av anläggningsavgifter delegeras det till ekonomichef i respektive kommun. Delegering till ekonomichef i Höörskommun har begärts av kommunstyrelsen i Höör. VR-nämnden föreslår därmed samma riktlinjer för delbetalning till kommunstyrelsen i Hörbykommun. Förutsatt att riktlinjerna antas av kommunstyrelsen i Hörby. Delbetalning av bruksavgifter hanteras fortsatt inom Mittskåne Vatten.

Förändrade delar är markerade i gult.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Uppdatering av delegeringsordning Mittskåne Vatten.docx  
Delegeringsordning VR-nämnden för Mittskåne Vatten - 20190513.docx



Dnr VR 2019/327

## § 19 Slutredovisning Ormanäs 1B, Höors kommun

### Beslut

Vatten- och räddningstjänstnämnden godkänner slutredovisningen av utbyggnadsområdet Ormanäs 1B i Höors kommun och skickar slutredovisningen av utbyggnadsområdet Ormanäs 1B i Höors kommun som information till kommunstyrelsen i Höors kommun.

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige i Höors kommun beslutade 2013-11-27 verksamhetsområde för utbyggnadsområdet i Ormanäs (KSF 2013/265, §95) som även inkluderar delområdet Ormanäs 1B. Ledningsrätten i området överklagades vilket fördröjde byggfasen. Utbyggnaden genomfördes hösten 2017 och färdigställdes våren 2018.

Utbyggnaden och efterföljande rättsliga processer är nu avslutade. Kostnadstäckningsgrad för området är 56 % vilket inte inkluderas utestående anläggningsavgifter för vatten för 4 fastigheter. Inkluderas dessa är kostnadstäckningen 70 %.

Tidigare utbyggnader i området har haft följande kostnadstäckning:

Ettapp Ormanäs 1A	66 %
Ettapp Ormanäs 2	103 %

Utbyggnader i Höors kommun bör över tid ha en kostnadstäckning på strax under 100 % för att kostnader inte ska överföras redan anslutna kunder vi brukningsavgifterna.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Slutredovisning utbyggnadsområdet Ormanäs 1B - Höors kommun.docx

Slutredovisning Ormanäs 1B Lindholms väg 20190514.docx

NÄMNDEN FÖR VA OCH RÄDDNINGSTJÄNST

Dnr VR 2019/342

## § 20 Riktlinje för delbetalning av anläggningsavgift vid VA-anslutning för Hörby kommun

### Beslut

VR-nämnden föreslår kommunstyrelsen i Hörby kommun att besluta:

Riktlinjer för delbetalning av anläggningsavgift enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster antas att börja efter protokollets justering.

Kommunledningsförvaltningen i Hörby kommun uppdras att ta fram blankett för ansökan om anläggningsavgift.

### Ärendebeskrivning

Vattentjänster är en sammanfattande benämning på olika tjänster för vattenförsörjning och avloppsvattenhantering. När sådana tjänster tillhandahålls genom en kommunal va-anläggning är de allmänna vattentjänster. Lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster reglerar rättsförhållandet mellan huvudmannen för den kommunala va-anläggningen och fastighetsägare som använder denna anläggning. Med va-anläggning avses en anläggning som har till ändamål att tillgodose behov av vattentjänster för bostadshus eller annan bebyggelse.

För de fastighetsägare som inte har möjlighet att själva finansiera anläggningsavgiften för vattentjänster genom till exempel eget kapital eller banklån ska kommunen erbjuda att en anläggningsavgift får delbetalas enligt 36 §. Fastigheten ska ligga inom beslutat verksamhetsområde. Fastigheter utom verksamhetsområdet omfattas inte av 36 §. Tillämpningen ska ske restriktivt och som undantagsregel.

Förutsättningarna för delbetalning utgår från bestämmelser i lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster 36 §. Av bestämmelserna framgår att en anläggningsavgift ska fördelas på årliga betalningar (delbelopp) under en viss tid, längst tio år, om

- avgiften är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och andra omständigheter,
- fastighetsägaren begär att avgiften ska fördelas, och
- fastighetsägaren ställer godtagbar säkerhet.

Bedömningen om ekonomiskt betungande bör göras från fall till fall, annars blir rätten till delbetalning mer automatisk vilket inte har varit grundtanken enligt lagstiftningen. VA-huvudmannen tar ofta en risk genom detta att inte få betalt för sin fordran. För en rättssäker och förutsägbar bedömning behövs kompletterande riktlinjer för handläggningen.



NÄMNDEN FÖR VA OCH RÄDDNINGSTJÄNST

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet bedöms inte få några direkta ekonomiska konsekvenser. En ökad omsorg och bevakning av ärenden om delbetalning ger dock indirekt minskad risk för att anläggningsavgifter inte betalas.

Riktlinjen har upprättats i samarbete mellan Mittskåne Vatten och ekonomienheten i Höors kommun. Det är angeläget att hantering i Mittskåne Vattens kommuner är likformad för att möjliggöra en smidig och enkel hantering gentemot Mittskåne Vattens kunder. Rutin för hantering behöver finnas på plats senast i september 2019 med anledning av att utbyggnaden i Häggenäs färdigställs då och det kan bli aktuellt med avbetalningsplaner för någon av fastighetsägarna i området.

VR-nämnden har infört i sin delegeringsordning att respektive kommuns economichef har rätt att bevilja avbetalningsplan av anläggningsavgift enligt föreslagen riktlinje för delbetalning av anläggningsavgift vid VA-anlutning.

## Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Riktlinje för delbetalning av anläggningsavgift vid VA-anlutning för Hörby kommun.docx

Riktlinje för delbetalning av anläggningsavgift vid VA-anlutning - Hby - 20190514.docx



Dnr VR 2019/344

## § 21 Samråd - Stadsdelsprogram för västra Höör - Maglehill samt detaljplan för del av Åkersberg 16

### Beslut

VR-nämnden ger VA-chefen i uppdrag att yttra sig för nämndens räkning (Mittskåne Vatten) på "Detaljplan för del av Åkersberg 1:6 mfl fastigheter (Maglehill)" samt "Stadsdelprogram för västra Höör" under samrådstiden.

### Ärendebeskrivning

Ett stadsdelsprogram för västra Höör ställs ut för samråd samtidigt med detaljplanen för det centrala kvarteret Maglehill. Programmet har tagits fram för området som helhet för att redan tidigt sätta övergripande strukturer, bebyggelse typer, vägnät och grönstruktur.

Syftet med stadsdelsprogrammet är att lämna riktlinjer för denna första detaljplan, och för kommande, inom västra Höör. Området i västra Höör är unikt eftersom det är ett stort kommunägt markområde i stationsnära läge vilket innebär goda förutsättningar för att skapa en hållbar stadsdel. Kommunen vill att marken ska användas optimalt och att befintliga förutsättningar i form av topografi, grönska och vatten kan förstärkas.

Utbyggnaden är omfattande och kapacitet saknas i befintligt VA-system för att serva hela området med allmänna vattentjänster. Yttrandet kräver där med övergripande utredningar om hur försörjningen av området kan lösas. Därmed har yttrandet inte kunnat sammanställas inför nämndens möte. Samrådstiden pågår från 21 maj till 11 juni 2019.

En annan fråga som behöver hanteras är hur utbyggnad/förstärkning av VA-systemet ska finansieras.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Samråd - Stadsdelsprogram för västra Höör - Maglehill samt detaljplan för del av Åkersberg 16.docx

Samråd – Detaljplan för del av Åkersberg 1:6 mfl fastigheter (Maglehill)

<https://www.hoor.se/nyheter/samrad-detaljplan-for-del-av-akersberg-16-m-fl-fastigheter-maglehill/>

Stadsdelprogram för västra Höör <https://www.hoor.se/bygga-bo-miljo/oversiktsplan-och-detaljplaner/oversiktsplan-for-hoors-kommun/stadsdelsprogram-for-vastra-hoor/>





Dnr VR 2019/331

## § 22 Rapportering av anmälningsärenden Mittskåne Vatten

### Beslut

Vatten- och räddningstjänstnämnden beslutar lägga redovisningen av anmälningsärenden från Mittskåne Vatten till handlingarna.

### Ärendebeskrivning

Anmälningsärenden från Mittskåne Vatten redovisas för nämnden.

### Beslutsunderlag

Anmälningsärenden Mittskåne Vatten mars - april 2019.docx

---



Dnr VR 2019/332

## § 23 Rapportering av beslut fattade på delegering Mittskåne Vatten

### Beslut

Vatten- och räddningstjänstnämnden beslutar lägga redovisningen av delegeringsbeslut från Mittskåne Vatten till handlingarna.

### Ärendebeskrivning

Beslut fattade med stöd av delegeringsordningen redovisas för nämnden.

### Beslutsunderlag

Delegationsbeslut Mittskåne Vatten mars - april 2019.docx



Dnr VR 2019/352

## **§ 24 Anmälningsärenden och delegeringsbeslut Räddningstjänsten Skånemitt**

### **Beslut**

Vatten- och räddningstjänstnämnden lägger redovisningen av delegeringsbeslut och anmälningsärenden från Räddningstjänsten Skånemitt till handlingarna.

### **Ärendebeskrivning**

Anmälningsärenden och beslut fattade med stöd av delegeringsordningen redovisas för nämnden.

### **Beslutsunderlag**

Delegeringsbeslut och anmälningsärenden Räddningstjänsten Skånemitt mars - maj 2019.docx



Dnr VR 2019/127

## § 25 Intern kontrollplan Räddningstjänst Skånemitt 2019

### Beslut

Vatten- och räddningstjänstnämnden beslutar godkänna förvaltningens förslag på intern kontrollplan för år 2019 och stadfäster densamma.

### Ärendebeskrivning

Räddningstjänsten Skånemitt tar varje år fram en intern kontrollplan. Den interna kontrollplanens syfte är att identifiera riskområden och planera rutiner för kontroll av dessa.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse intern kontrollplan räddningstjänst.docx

## § 26 Studiebesök - Ormanäs reningsverk

### Beslut

Vatten- och räddningstjänstnämnden tackar driftchef Jörgen Lindberg för rundvisningen och lägger informationen till handlingarna.

### Ärendebeskrivning

Driftchef Jörgen Lindberg och VA-chef Magnus Brom visar upp Ormanäs reningsverks lokaler och informerar om reningsverkets drift.

---