

## MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

**Plats och tid** Sammanträdeslokal Mejeriet 4  
Onsdagen den 13 november 2019 kl 13:00–14:40

**Beslutande** Camilla Kampf (M), Ordförande  
Martin Olsson (C), 1:e vice ordförande  
Daniel Ell (M), §§ 88-99, 101  
Klas von Seth (MP)  
Lisa Petersson (V)  
Orvar Jansson (SD)  
Eskil Öhrn (SD)  
Tom Ström (M), § 100  
Knut Kryger (L)  
Göran Dahlgren (S)

**Utses att justera** Orvar Jansson (SD) **Paragrafer 88–101**

**Justeringens plats och tid** 2019-11-19 kl. 9 kommunhuset, kommunkansliet

**Sekreterare**  
Agneta Johansson

**Ordförande**  
Camilla Kampf (M)

**Justerande**  
Orvar Jansson (SD)

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Nämnd** Miljö- och byggnadsnämnden

**Sammanträdesdatum** 2019-11-13

**Datum då anslaget sätts upp** 2019-11-19 **Datum då anslaget tas ned** 2019-12-12

**Protokollets förvaringsplats** Kommunhuset, Södergatan 28, Höör

**Underskrift**  
Camilla Kampf (M)

## MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

## Övriga

Tom Ström (M), §§ 88-99, 101  
Rolf Svensson (C)  
George Emilson (KD)  
Lars Johansson (V)  
Ismo Pääkkönen (SD)  
Lars Andersson (SD)  
Rolf Carlsson, Tf Miljö- och byggmyndighetschef, Miljö- och byggmyndigheten  
Agneta Johansson, Nämndsekreterare, KLK, kanslienheten  
Seth Dahlqvist, Projektledare BAB, Miljö- och byggmyndigheten §§ 88-94  
Clas Paulsson, Clas Paulsson, Miljö- och byggmyndigheten §§ 88-95  
Hasan Hatami, Bygglovsinspektör, Miljö- och byggmyndigheten §§ 95-101  
John Lepic, Bygglovsarkitekt, Miljö- och byggmyndigheten §§ 95-101  
Charlotta Lindhe, Ekonom, KLK, ekonomienheten §§ 88-94  
Julia Persson, Miljöinspektör, Miljö- och byggmyndigheten §§ 88-95  
Anders Nilsson, Miljöinspektör, Miljö- och byggmyndigheten §§ 88-95  
X X, Praktikant, Miljö- och byggmyndigheten

## Innehållsförteckning

	<b>Ärende</b>	<b>Sida</b>
§ 88	Upprop .....	4
§ 89	Närvaro av praktikant .....	5
§ 90	Val av justerare och bestämmande av dag och tid för protokollets justering .....	6
§ 91	Fastställande av föredragningslistan .....	7
§ 92	Redovisning av beslut som fattats med stöd av delegeringsordningen .....	8
§ 93	Anmälningar .....	10
§ 94	Uppföljning av verksamhet .....	11
§ 95	Miljöinformation om nya tobakslagen och alkoholtillståndsgivning .....	12
§ 96	Budget 2020 VEP 2021-2022 - Miljö- och byggnadsnämnden .....	13
§ 97	Ändring av delegationsordning för miljö - och byggnadsnämnden - MILJÖ - livsmedelskontrollen .....	14
§ 98	Yttrande i samråd över detaljplan för upphävande av del av stadsplan för Norra delen av Frostavägen Höörs tätort.....	16
§ 99	Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad - Carport, Sätöfta 6:22 .....	17
§ 100	Olovligt byggande.....	19
§ 101	Ansökan om utdömande av vite.....	23

## § 88 Upprop

### Ärendebeskrivning

Efter upprop enligt förteckning av nämndens ledamöter och ersättare konstateras att alla ledamöter är närvarande förutom Lena Larsson (S) och Fredrik Johansson (L). För Lena Larsson (S) tjänstgör Göran Dahlgren (S) och för Fredrik Johansson (L) tjänstgör Knut Kryger (L)

\_\_\_\_\_

## § 89 Närvaro av praktikant

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Praktikant X X får närvara på sammanträdet.

### Ärendebeskrivning

X X är praktikant på miljöenheten. Nämnden behöver besluta om närvaro på sammanträdet.

\_\_\_\_\_

## § 90 Val av justerare och bestämmande av dag och tid för protokollets justering

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

1. Orvar Jansson (SD) utses att justera dagens protokoll.
2. Dagens protokoll justeras på kommunhuset, kommunkansliet, tisdagen den 19 oktober kl. 09:00.

### Ärendebeskrivning

Val av justerare till mötets protokoll utses. I tur att justera är Orvar Jansson (SD). Vid förhinder ska den föreslagna justeraren själv finna ersättare, i första hand inom det egna partiet och i andra hand inom partiets "blockkonstellation". I sista hand ska den föreslagne justeraren med förhinder vända sig till kommunkansliet.

Om någon är jävig i något ärende ska ledamot eller ersättare anmäla detta innan val av justerare görs.

Daniel Eil (M) anmäler jäv i ärende 13 "Olovligt byggande".

## § 91 Fastställande av föredragningslistan

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Föredragningslistan godkänns med det tillägget att ärende 14 "Ansökan om utdömande av vite" läggs till föredragningslistan.

\_\_\_\_\_

Dnr MBN 2019/10

## § 92 Redovisning av beslut som fattats med stöd av delegeringsordningen

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

1. Redovisningen av fattade delegationsbeslut av tjänstemän under perioden oktober 2019 godkänns.
2. Rapporten över delegationsbeslut ska förbättras med tydliga ärendemeningar vad ärendet gäller, beslutsdatum, och tydliga beslut.

### Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har delegerat beslutanderätt till ordförande och miljö- och byggchefen med vidaredelegering, enligt delegeringsordning miljöfunktionen och delegeringsordning byggfunktionen som nämnden har antagit. Beslut fattade med stöd av delegeringsordningarna ska anmälas till nämnden.

Rutinen för ärenden som rör bostadsanpassningsbidrag har ändrats så att beslutsdatum registreras i systemet och visas på delegeringslistan från och med den dag då rutinen ändrades. Det finns därför några ärenden på listan där beslutsdatum inte framgår.

Nämndsledamot som önskar se något beslut eller få ärendet redovisat, vänligen kontakta tf. miljö- och byggchef Gunilla D Skog på [gunilla.skog@hoor.se](mailto:gunilla.skog@hoor.se) i god tid innan mötet så kallas handläggaren in för föredragning.

Följande delegationsbeslut föreligger:

1. Förteckning över beslut i delegerade ärenden för oktober 2019.

### Yrkanden

Göran Dahlgren (S) yrkar som tillägg att rapporten över delegationsbeslut ska förbättras med tydliga ärendemeningar vad ärendet gäller, beslutsdatum, och tydliga beslut.



MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

**Beslutsordning**

Ordförande Camilla Kampf (M) konstaterar att det finns ett förslag till beslut med tilläggsyrkande från Göran Dahlgren (S). Hon frågar om detta kan bli nämndens beslut och finner att nämnden beslutar enligt detsamma.

\_\_\_\_\_

Dnr MBN 2019/11

## § 93 Anmälningar

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Anmälningarna läggs till handlingarna.

### Ärendebeskrivning

1. JO Riksdagens ombudsmän: Beslut 2019-10-17. Dnr 2019-1196 MR/BR

## MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

Dnr MBN 2019/31

## § 94 Uppföljning av verksamhet

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Den lämnade informationen om handläggningen av bostadsanpassningsbidrag samt ekonomi- och personalinformation läggs till handlingarna.

### Ärendebeskrivning

#### Uppföljning av bostadsanpassningsbidrag

Sedan Miljö- och byggnadsnämnden sammanträdde i oktober har 16 st nya ärenden inkommit. Beviljade beslut har fattats i 9 st ärenden (se ärende med redovisning av delegationsbeslut). Totalt har miljöenheten till och med den 6 november 2019 hanterat 121 st ärenden.

#### Ekonomi

Uppskattningsvis kommer kommunens kostnad på inkomna ansökningar uppgå till 1 437 304 kr. För bostadsanpassningsbidrag har 403 322 kr fakturerats.

#### Ekonomiuppföljning oktober

MBN föreslås lämna prognos mot budget. I delåret var bedömningen ett underskott på 180 tkr. Förändring från delåret är lägre intäkter inom miljöenheten.

#### Ny personal

Andreas Nilsson är ny miljöinspektör.

Julia Persson är ny miljöinspektör.

### Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse.
2. MBN månadsuppföljning 201910.1.
3. Ekonomi – Oktober månadsuppföljning.

## MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

Dnr MBN 2019/70

## § 95 Miljöinformation om nya tobakslagen och alkoholtillståndsgivning

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Den lämnade informationen om nya tobakslagen och alkoholtillståndsgivning läggs till handlingarna.

### Ärendebeskrivning

Handläggare av ärenden enligt tobakslagen och alkohollagen informerar om tillstånds och tillsynsverksamheten på nämndens sammanträde.

---

## MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

Dnr MBN 2019/60

## § 96 Budget 2020 VEP 2021-2022 - Miljö- och byggnadsnämnden

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Information om det pågående arbetet med budget och verksamhetsplan läggs till handlingarna.

### Ärendebeskrivning

Tf. miljö- och byggnadschef informerar nämnden om det pågående arbetet med budget och verksamhetsplan.

---

Dnr MBN 2019/65

## § 97 Ändring av delegationsordning för miljö - och byggnadsnämnden - MILJÖ - livsmedelskontrollen

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

1. Ändringar i ingressen till och avsnitt O i miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning för miljöfunktionen.
2. Ändringarna i ingressen börjar gälla vid protokollets justering.
3. Ändringarna i avsnitt O börjar gälla den 14:e december 2019.

### Ärendebeskrivning

Den 14 december 2019 träder EU:s nya kontrollförordning (EU) 2017/625 i kraft. Den nya förordningen innehåller ett antal nya begrepp, till exempel införs begreppet annan offentlig verksamhet och begreppet extra offentlig kontroll försvinner. Detta kommer så småningom medföra ändringar i livsmedelslagen med tillhörande förordningar. Förordningen ska tillämpas från den 14 december 2019.

SKL har tagit fram ett nytt underlag för delegationsordning inom livsmedelsområdet. Det senaste underlaget var från 2013.

#### Ny kontrollförordning EU 2017/625

Delegationsordningen har anpassats till nya kontrollförordningen. Vid framtagandet av underlaget har innehållet i de svenska förordningsändringar som kommer antas inför ikraftträdandet av den nya kontrollförordningen inte varit kända. SKL:s underlag innehåller hänvisningar till lagrum men det är för att tydliggöra delegationens omfattning och inte ett formellt krav. Att angivna förordningsbestämmelser kommer att ändras har således ingen formell betydelse för delegationens giltighet.

#### Nya sanktionsavgifter

Genom en ändring i livsmedelslagen som trädde i kraft 1 januari 2019 avkriminaliserades vissa brott i livsmedelslagstiftningen och ersattes av sanktionsavgifter. Underlaget för delegationsordning har uppdaterats med den typ av beslut som de nya reglerna föranleder. De nya reglerna är utformade som ett bemyndigande för regeringen att meddela föreskrifter om att den som påbörjar en verksamhet som är registreringspliktig utan att anmälan om registrering har gjorts eller brister när det gäller att uppfylla krav på journalföring eller annan dokumentation ska betala en avgift på mellan 1000 kr och 100 000 kr som ska tillfalla staten. Storleken av sanktionsavgiften och i vissa fall hur den ska beräknas framgår av nya regler (39 a – 39 i) i livsmedelsförordningen.

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN**

Inom nämndens kontrolluppdrag ligger att besluta om sanktion mot förbudet att påbörja en verksamhet innan någon anmälan om registrering har gjorts. Påförande av sanktioner ligger straffrätten nära. Vad som utlöser sanktionsavgift styrs av lag och innefattar inte möjlighet att göra särskilda bedömningar. Däremot är det delvis oklart vilka avgifter som ska tas ut i de fall verksamheten är ny. Här förslås att frågan delegeras till förvaltningschef.

**Samarbete med Hörby**

Miljö- och byggchefen ges möjlighet att delegera beslutanderätt till miljöinspektör i annan kommun. Detta är nödvändigt för att de samarbeten som pågår mellan Höör, Eslöv och Hörbys kommun ska kunna fungera.

**Beslutsunderlag**

1. Delegationsordning MBN Miljö20191105.
2. Tjänsteskrivelsedelegation livsmedelsområdet.
3. Underlag för delegationsordning.
4. Delegationsordning MBN Miljö 20191016 §76.

## MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

Dnr MBN 2019/67

## § 98 Yttrande i samråd över detaljplan för upphävande av del av stadsplan för Norra delen av Frostavägen Höors tätort

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Nämnden har ingen erinran mot förslaget till detaljplan för upphävande av del av stadsplan för Norra delen av Frostavägen Höors tätort.

### Ärendebeskrivning

Dnr 2019/1181 i MR/BR

Rubricerat förslag till upphävande har inkommit med möjlighet att yttra sig.

### Beslutsunderlag

1. 19-1181-2-FÖRBtjänsteskrivelse.
2. 19-1181-1Underrättelse.
3. 19-1181-1#2statsplan.
4. 19-1181-1#1planbeskrivning.



MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

Dnr MBN 2019/69

## **§ 99 Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad - Carport, Sätofta 6:22**

**Publiceras ej på grund av skyddande av personuppgift**

Dnr 2019-BL242 i MR/BR.

\_\_\_\_\_

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

Dnr MBN 2019/68

## § 100 Olovligt byggande

Daniel Eil (M) anmäler jäv i ärende och är inte närvarande i handläggningen och beslutet av ärendet. Tom Ström (M) tjänstgör för Daniel Eil (M).

**Publiceras ej på grund av skyddande av personuppgift**

Dnr 2019/1212 i MR/BR







MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

Dnr MBN 2019/74

## § 101 Ansökan om utdömande av vite

**Publiceras ej på grund av skyddande av personuppgift**

Dnr 2002-0874 i MR/BR

---