

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

Plats och tid	Sammanträdeslokal Mejerigatan 4 Onsdagen den 8 maj 2019 kl 13:00
Kallade ledamöter	Camilla Kampf (M), Ordförande Martin Olsson (C), 1:e vice ordförande Lena Larsson (S), 2:e vice ordförande Daniel Eil (M) Fredrik Johansson (L) Klas von Seth (MP) Lisa Petersson (V) Orvar Jansson (SD) Eskil Öhrn (SD)
För kännedom	Tom Ström (M) Rolf Svensson (C) Knut Kryger (L) George Emilson (KD) Göran Dahlgren (S) Olof Sahlström (MP) Lars Johansson (V) Ismo Pääkkönen (SD) Lars Andersson (SD)

Välkomna

Camilla Kampf
ordförande

Föredragningslista

	Ärende/Föredragande	Dnr
1	Upprop	
2	Godkännande av föredragningslistan och val av justerare	
3	Redovisning av beslut som fattats med stöd av delegeringsordningen	MBN 2019/10
4	Anmälningar	MBN 2019/11
5	Uppföljning av verksamhet och ekonomi	MBN 2019/13
6	Miljöinformation	
7	Information om upplag mm Möllan 15	MBN 2019/26

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

	Ärende/Föredragande	Dnr
8	PBL-akademin	
9	Val av ledamot och ersättare till Skånes luftvårdsförbund 2019-2022	MBN 2019/25
10	Sammanträdestider för miljö- och byggnadsnämnden 2019 <i>Håkan Bergknut</i>	MBN 2018/71
11	Utlåning av utrustning för bostadsanpassning	MBN 2019/25
12	Stadsdelsprogram för västra Höör och detaljplan för Maglehill	
13	Bygglov för nybyggnad av fritidshus samt carport och uteplats	MBN 2019/27
14	Bygglov för nybyggnad av garage / maskinhall	MBN 2019/27
15	Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus	MBN 2019/27
16	Bygglov för ändrad användning från källarplan till lägenhet samt inredning av vind till lägenheter	MBN 2019/27

1 Upprop

Upprop av nämndens ledamöter och ersättare. Notering av närvaro.

2 Godkännande av föredragningslistan och val av justerare

Ärendebeskrivning

Nämndens godkännande av föredragningslista för mötet.

Val av justerare för mötets protokoll.

Fredrik Johansson (L) är nästa i tur för justering.

Dnr MBN 2019/10

3 Redovisning av beslut som fattats med stöd av delegeringsordningen

Ärendebeskrivning

Besluten redovisas i förteckning av beslut 2019-04-01 - 2019-04-30.

Beslutsunderlag

Förteckning 2019-04-01 - 2019-04-30

Dnr MBN 2019/11

4 Anmälningar

Ärendebeskrivning

Anmälda ärenden

- A. Anmälan för halkbekämpning inom vattenskyddsområde Tjörnarps, Dnr 2019-0096.
 - B. Anmälan för halkbekämpning inom vattenskyddsområde Orup, Dnr 2019-0142.
 - C. Anmälan för halkbekämpning inom vattenskyddsområde Ormanäs, Dnr 2019-143
-

Dnr MBN 2019/13

5 Uppföljning av verksamhet och ekonomi

Ärendebeskrivning

Dnr 2019-0049

Redovisning av verksamhet och ekonomi innevarande budgetperiod till och med april

Beslutsunderlag

Redovisning BaB 2018
Redovisning BaB 2019
Verksamhetsuppföljning
Ekonomisk redovisning

6 Miljöinformation

Ärendebeskrivning

Information om verksamhetsområdet med hänvisning till strandskydd.

Dnr MBN 2019/26

7 Information om upplag mm Möllan 15

Ärendebeskrivning

Dnr 2019-0236

Information om pågående ärende gällande verksamheter på fastigheten Möllan 15.

8 PBL-akademin

Förslag till beslut

Informationen läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Visning av nästa steg, det tredje, i utbildningsserien från Boverket om Plan- och bygglagen (PBL).

Dnr MBN 2019/25

9 Val av ledamot och ersättare till Skånes luftvårdsförbund 2019-2022

Ärendebeskrivning

Dnr 2019-0400

Skånes Luftvårdsförbund är en ideell förening som sedan bildandet år 1987 bedriver övervakning av luftkvaliteten i Skåne. Förbundets medlemmar representerar både privat och offentlig sektor i länet och består av representanter från industrin, kommunerna, Region Skåne, skogs- och lantbruksorganisationer med flera.

Luftvårdsförbundets mål är att:

- Samordnad recipientkontroll
- Kartlägga luftmiljön i Skåne
- Ta fram underlag för bedömning av miljö- och hälsoeffekter
- Redovisa undersökningsresultaten på ett sådant sätt att de kan vara till nytta för planeringsarbetet i regionen
- Fungera som rådgivande organ samt rekommendera åtgärder i luftvårdsfrågor

Varje medlem i Skånes Luftvårdsförbund representeras av en ledamot och en ersättare. Dessa deltar bl.a. på årsstämmorna och är förbundets kontaktperson. Höors kommun representeras av ledamot som utses av miljö- och byggnadsnämnden. Ledamoten och ersättaren väljs för hela mandatperioden, d.v.s. 2019 – 2022.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

Dnr MBN 2018/71

10 Sammanträdestider för miljö- och byggnadsnämnden 2019

Ärendebeskrivning

Dnr 2019-0031

Det föreligger ett förslag att flytta miljö- och byggnadsnämndens sammanträden från eftermiddagar till kvällstid. Detta är en fråga som miljö- och byggnadsnämnden själva beslutar om, men det är viktigt att belysa för- och nackdelarna med en ändrad tid för sammanträdena. Ärendet var uppe för beslut på Miljö- och byggnadsnämnden 2019-04-03 § 33, men återremitterades för komplettering av de ekonomiska aspekterna. En kompletterad utredning föreligger som underlag för nämndens ställningstagande.

Beslutsunderlag

Skrivelse - Förslag till sammanträdestider kvällstid

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

Dnr MBN 2019/25

11 Utlåning av utrustning för bostadsanpassning

Ärendebeskrivning

Dnr 2019-BAB016

Miljö- och byggsektorn fick i uppdrag av Miljö- och byggnadsnämnden (MBN 2018-12-11, §126) att utreda möjligheterna till ett mer ekonomiskt sätt att tillhandahålla permobilgarage än att köpa och ge dem i bidrag.

Vid Miljö- och byggnadsnämndens sammanträde 2019-04-03 § 35 återremitterades ärendet för ytterligare utredning rörande möjligheten att köpa och låna ut permobilgarage.

Alternativa förslag till beslut

Alternativ 1. Som riktlinje lämnar inte Miljö- och byggnadsnämnden bostadsanpassningsbidrag till permobilgarage i syfte att förvara permobiler. Unika bedömningar görs i varje enskilt fall.

Alternativ 2. Miljö- och byggnadsnämnden bör fr.o.m. verksamhetsåret 2020 köpa in permobilgarage och låna ut dem. Kostnaderna bör arbetas in i budgeten, förslag till avtal för utlåning ska tas fram, samt möjligheten till att teckna ett ramavtal med leverantörer av permobilgarage i syfte att hålla ned kostnaderna ska undersökas. Ett nytt beslut bör fattas i Miljö- och byggnadsnämnden när ovanstående underlag finns tillgängligt.

Alternativ 3. Ingen ändring i hanteringen av permobilgaragen ska ske, d.v.s. att de enbart ska finansieras via bostadsanpassningsbidrag.

Beslutsunderlag

Utredning i ärendet

Uträkning

Skrivelse från Kommunförbundet Skåne

12 Stadsdelsprogram för västra Höör och detaljplan för Maglehill

Ärendebeskrivning

Information om rubricerade ärenden.

Dnr MBN 2019/27

13 Bygglov för nybyggnad av fritidshus samt carport och uteplats

Publiceras inte. Innehåller personuppgifter

Beslutsunderlag

- 1 ansökan
 - 2 fasad, sektion och planritning
 - 4 nybyggnadskarta
 - 5 situationsplan
 - 7 sektionsritning och beskrivning
 - 13 komplettering
 - 16 föreläggande och topografisk karta
 - 18 skrivelse och orienteringskarta
-

Dnr MBN 2019/27

14 Bygglov för nybyggnad av garage / maskinhall

Publiceras inte. Innehåller personuppgifter

Beslutsunderlag

- 1 ansökan
 - 2 förslag till kontrollplan
 - 3 situationsplaner
 - 4 exempelbild
 - 5 ritningar
 - 6 konstruktionsritning
 - 19 krivelse och orienteringskarta
-

Dnr MBN 2019/27

15 Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus

Publiceras inte. Innehåller personuppgifter

Beslutsunderlag

- 1 ansökan
 - 3 förslag till kontrollplan
 - 12 reviderad teknisk beskrivning
 - 13 reviderad plan, fasad och sektion
 - 19 skrivelse och orienteringskarta
-

Dnr MBN 2019/27

16 Bygglov för ändrad användning från källarplan till lägenhet samt inredning av vind till lägenheter

Publiceras inte. Innehåller personuppgifter.

Beslutsunderlag

- 1 ansökan
 - 2 skrivelse
 - 3 situationsplan
 - 4 befintliga lägenheter
 - 5 källarplan
 - 6 sektionsritningar
 - 7 vindsplan
 - 11 parkeringsredovisning
 - 17 denna skrivelse och orienteringskarta
-